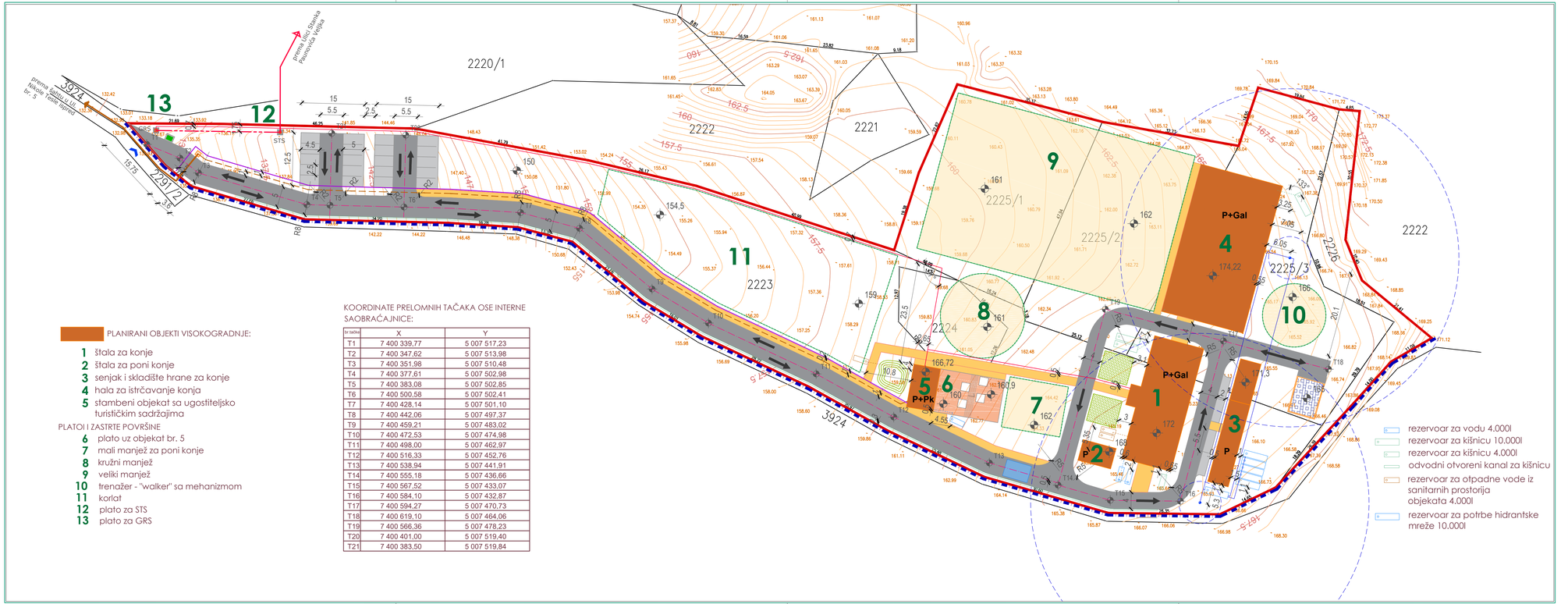

PLANIRANI OBJEKTI VISOKOGRADNJE:

1 štala za konje
2 štala za poni konje
3 senjak i skladište hrane za konje
4 hala za istrčavanje konja
5 stambeni objekat sa ugostiteljsko turističkim sadržajima

PLATOI I ZASTRTE POVRŠINE

6 plato uz objekat br. 5
7 mali manjež za poni konje
8 kružni manjež
9 veliki manjež
10 trenažer - "walker" sa mehanizmom
11 korlat
12 plato za STS
13 plato za GRS

KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA OSE INTERNE SAOBRAĆAJNICE:

br.tačke	X	Y
T1	7 400 339,77	5 007 517,23
T2	7 400 347,62	5 007 513,98
T3	7 400 351,98	5 007 510,48
T4	7 400 377,61	5 007 502,98
T5	7 400 383,08	5 007 502,85
T6	7 400 500,58	5 007 502,41
T7	7 400 428,14	5 007 501,10
T8	7 400 442,06	5 007 497,37
T9	7 400 459,21	5 007 483,02
T10	7 400 472,53	5 007 474,98
T11	7 400 498,00	5 007 462,97
T12	7 400 516,33	5 007 452,76
T13	7 400 538,94	5 007 441,91
T14	7 400 555,18	5 007 436,66
T15	7 400 567,52	5 007 433,07
T16	7 400 584,10	5 007 432,87
T17	7 400 594,27	5 007 470,73
T18	7 400 619,10	5 007 464,06
T19	7 400 566,36	5 007 478,23
T20	7 400 401,00	5 007 519,40
T21	7 400 383,50	5 007 519,84

rezervoar za vodu 4.000l
rezervoar za kišnicu 10.000l
rezervoar za kišnicu 4.000l
odvodni otvoreni kanal za kišnicu
rezervoar za otpadne vode iz sanitarnih prostorija objekata 4.000l
rezervoar za potrbe hidrantske mreže 10.000l

URBANISTIČKI PROJEKAT

urbanističko arhitektonske razrade lokacije za potrebe izgradnje objekata poljoprivrednog gazdinstva i potrebe organizovanja turističke ponude NA PARCELAMA 2223, 2224, 2225/1, 2225/2, 2225/3 I 2226 KO BEOČIN

S

LEGENDA:

granica obuhvata UP-a
regulaciona linija

MOGUĆNOST PRIKLJUČENJA NA INFRASTRUKTURU:

TRASA PODZEMNOG PRIKLJULNOG EK KABLA U PE CEVI ϕ40mm
TRASA VAZDUŠNOG EE 20kV OD STS DO GRS
TRASA PRIVODNOG PODZEMNOG EE 20kV OD TS "MEĐA" DO STS
PRIKLJUČNI VOD FEKALNE KANALIZACIJE

UNUTRAŠNJI RAZVOD INSTALACIJA NA PARCELI:

RAZVOD NN 0,4kV EE KABLA NA PARCELI
HIDRANTSKA MREŽA ϕ110mm
RAZVOD SANITARNE VODE IZ REZERVOARA ϕ40mm
RAZVOD FEKALNE KANALIZACIJE DO VODONEPROPUSNIH REZERVOARA OTPADNIH VODA, 1. FAZA
RAZVOD FEKALNE KANALIZACIJE DO PRIKLJUČNOG ŠAHTA ◇, 2. FAZA
TRASA ATMOSFERSKIH VODA SA KROVOVA OBJEKATA DO REZERVOARA ZA SAKUPLJANJE KIŠNICARE
RADIJUSI POKREVENOSTI OBJEKATA R40m I OBAVEZNO ODSTOJANJE OD OBJEKATA min. R5m
NADZEMNI SPOLJNI HIDRANT
SMER KRETANJA VOZILA NA PARCELI

169.45 postojeće nivelacione kote
T1 broj prelomne tačke osa saobraćajnicca za koje su date koordinate
ograda zastrtih površina i korlata na minimum1m od granica parcele
kolski pristup

interne saobraćajnice sa svojim osama
parking mesta (24 PM)
pešačke staze
formalno uređeno zelenilo
vodonepropusna jama za suvi stajnjak sa taložnokom
plato za posudu komunalnog otpada (V=1,1m³)
travnate površine
dezo barijera
prostor za rekvizite dečijeg igrališta

novalogic	**НОВА ЛОГИКА** NEW **LOGIC** izrada urbanističkih planova i projektovanje Andrea Govedarica PR Novi Sad, Žike Popovića 2	broj **UP** E-25/2022	**URBANISTIČKI PROJEKAT** urbanističko arhitektonske razrade lokacije za potrebe izgradnje objekata poljoprivrednog gazdinstva i potrebe organizovanja turističke ponude NA PARCELAMA 2223, 2224, 2225/1, 2225/2, 2225/3 I 2226 KO BEOČIN
			naručilac: Jelena Jovičić, Sremska Kamenica, Miloša Obilića 2
			investitor: Jelena Jovičić, Sremska Kamenica, Miloša Obilića 2
odgovorni urbanista	**Mirela Manasijević Radojević, dia**		**PRIKAZ KOMUNALNE I SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE SA PRIKLJUČCIMA NA SPOLJNU MREŽU I RAZVODOM NA PARCELI**
saradnici			razmera: 1:500 / datum: februar 2023. / broj priloga: 5