

KATEGORIJA: Novoprojektovani objekat
NAMENA: Stambeni
ADRESA: ul. Cara Dušana bb, Beočin
kat.parc.br. 1689/10, KO Beočin
SPRATNOST: Su+P+4+Pk

UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA: 8.008,53m²
BRGP PODZEMNIH ETAŽA: 1.217,13m²
BRGP NADZEMNIH ETAŽA: 6.791,4m²

UKUPNA NETTO POVRŠINA OBJEKTA: 6.996,17 m²
UKUPNA KORISNA POVRŠINA (-3%): 6.786,28 m²

BROJ STANOVA: 101
UKUPNA POVRŠINA STANOVA: 4.930,18 m²
PROSEČNA POVRŠINA STANA: 48,81 m²

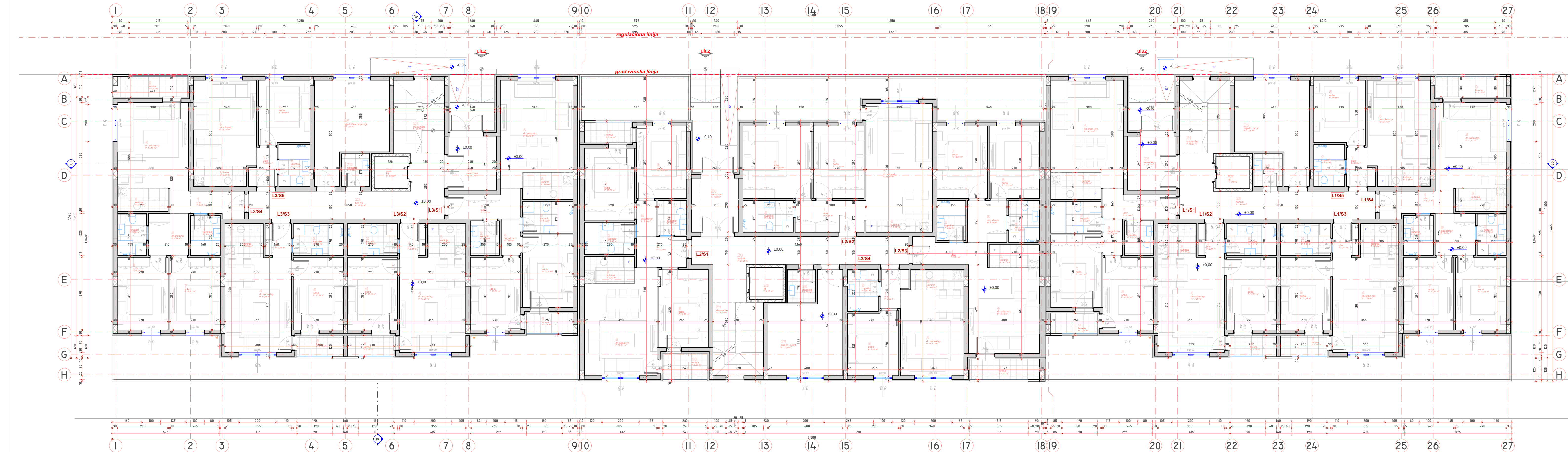
BROJ MESTA ZA PARKIRANJE: 36

KARAKTERISTIČNE KOTE:
- pod prizemlja +0,00 (aps. +83,30)
- kota nivelete: -1,20 (aps. +82,10)



Situacija

		BROJ ELAB.: E-2168
Masterplan ARC DOO Novi Sad Preduzeće za projektovanje, inženjering, konsalting i promet nekretnosti Kralja Aleksandra 14/1 21000 Novi Sad, SRB t: 011 94 135 95 30 e: masterplan@masterplan.rs		VRSTA PROJEKTA: Projekat arhitekture
INVESTITOR: Opština Beočin Beočin		FAZA PROJEKTA: IDR Idejno rešenje
OBJEKT I LOKACIJA: Stambeni objekat, Su+P+4+Pk 1689/9 xxk Beočin, kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin		
PROJEKTANT: Biljana Jeremijić, dipl.ing.arch.		
NAZIV PRILOGA: Situacija		
BR. PRILG.: 1	RAZMERA: R 1:200	BROJ LICENCE: 300115009
DATUM: decembar 2021.		



Površine Prizemlje			
red. br.	Naziv prostorije	P podna	P korisna
Lamela 1 - Stan 1			
1	ulaz	5,56	5,39
2	kupatilo	2,87	2,78
3	kuhinja	3,92	3,33
4	dn.soba+trp.	20,33	19,72
5	dnevni	1,59	
6	kupatilo	4,59	4,45
7	soba	10,53	10,21
8	soba	10,53	10,21
9	soba	2,87	2,78
10	terasa		
		63,25 m²	61,33 m²

Lamela 1 - Stan 2				63,25 m ²		61,33 m ²	
1	ulaz	2,48	2,41				
2	kupatilo	4,59	4,45				
3	kuhinja	3,69	3,58				
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56				
5	soba	10,53	10,21				
6	terasa	2,87	2,78				
		42,27 m ²	40,99 m ²				
Lamela 2 - Stan 4				63,25 m ²		61,33 m ²	
1	ulaz		2,76			2,61	
2	kupatilo		3,71			3,61	
3	kuhinja		3,14			3,03	
4	dn.soba+trp.		15,64			15,15	
5	soba		9,36			9,03	
			34,64 m ²			33,43 m ²	

LAMELA 1 - Stan 3			
1	ulaz	2,48	2,41
2	kupaonice	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	din.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78

Lamela 1 - Stan 4			Lamela 3 - Stan 1		
1	ulaz	5,16	1	ulaz	5,56
2	kupatilo	3,44	2	kupatilo	2,87
3	kuhinja	3,38	3	kuhinja	3,92
4	dn.soba+trp.	17,63	4	dn.soba+trp.	20,33
5	degažman	4,84	5	degažman	2,05
6	kupatilo	3,49	6	kupatilo	4,59

7	soba	10,53	10,21	7	soba	10,53	10,21
8	soba	10,53	10,21	8	soba	10,53	10,21
9	terasa	4,25	4,12	9	terasa	2,87	2,74
		63,25 m²	61,33 m²			63,25 m²	61,33 m²

Lamela 1 - Stan 5				Lamela 3 - Stan 2			
1	ulaz	2,76	2,88	1	ulaz	2,48	2,48
2	kupatilo	3,71	3,60	2	kupatilo	4,59	4,44

4	dn.soba+trp.	15,64	15,17	3	kuhinja	3,69	3,57
5	soba	9,36	9,08	4	dn.soba+trp.	18,11	17,57
				5	soba	10,53	10,21
		34,61 m ²	33,57 m ²	6	terasa	2,87	2,79

LAMELA 1 - Zajedničke prost.

Z1	stepenište	10,58	10,27
Z2	lift	4,32	4,19
Z3	hodnik	20,44	19,83

LAMELA 3 - Stan 3

1	ulaz	2,48	2,41
2	kućatilo	4,59	4,47

Z4	vetrobran	7,91	7,67	3	kuhinja	3,69	3,5
Z5	zajedn. prost.	17,90	17,36	4	dn soba+trp.	18,11	17,5
Z6	čistaća	2,63	2,55	5	soba	10,53	10,2
		63,78 m ²	61,87 m ²	6	terasa	2,87	2,7
Lamela 2 - Stan 1						42,27 m²	40,99 m²
1	ulaz	4,45	4,32				
2	kupaćio	2,87	2,78				
		2,92	2,82				
Lamela 3 - Stan 4							
1	ulaz					5,16	5,0

4	dn.soba+trp.	20,32	19,71	2	kupatilo	3,44	3,32
5	degazman	2,05	1,99	3	kuhinja	3,38	3,24
6	kupatilo	4,59	4,45	4	dn.soba+trp.	17,63	17,37
7	soba	10,53	10,21	5	degazman	4,84	4,68
8	soba	10,53	10,21	6	kupatilo	3,49	3,35
9	soba	11,08	10,75	7	soba	10,53	10,21
10	terasa	3,36	3,26	8	soba	10,53	10,21
11	terasa	2,87	2,78	9	terasa	4,25	4,11
						63,25	61,34

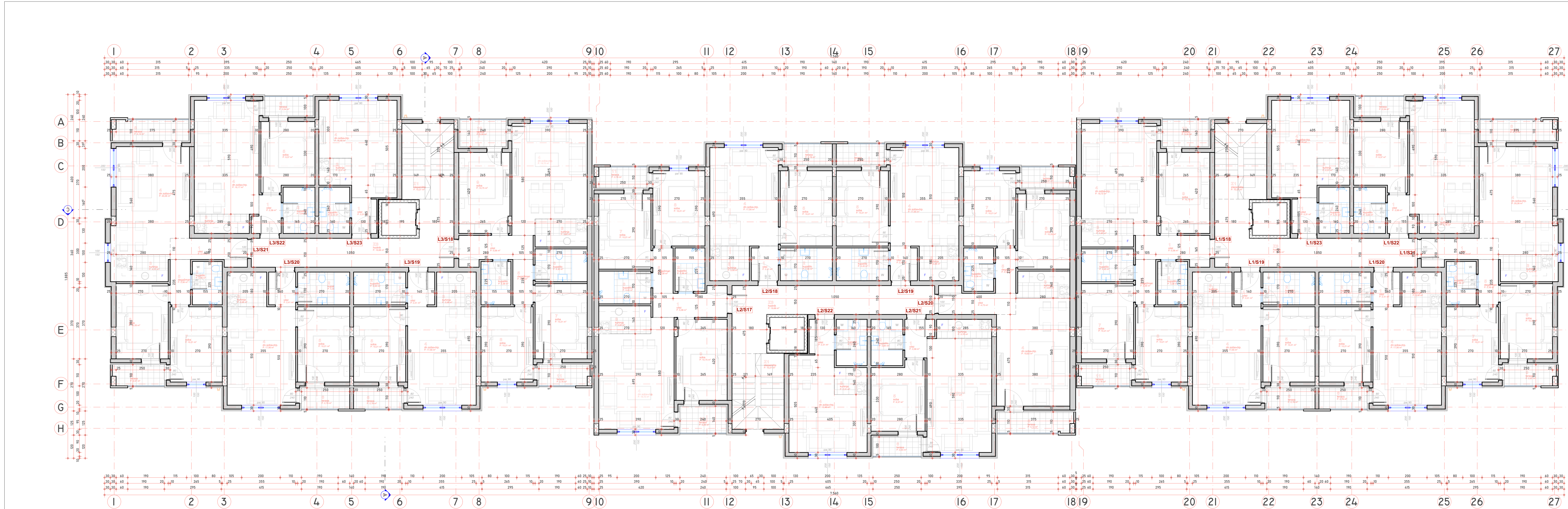
		76,57 m ²	74,26 m ²			63,25 m ²	61,35 m ²
Lamela 2 - Stan 2							
1	ulaz	6,40	6,21				
2	kupatilo	4,59	4,45				
3	kuhinja	2,13	2,07				
4	dn.soba+trp.	22,37	21,69				
5	soba	10,53	10,21				
		46,02	44,63				
Lamela 3 - Stan 5							
1	ulaz	2,76	2,67				
2	kupatilo	3,71	3,61				
3	kuhinja	3,14	3,06				
4	dn.soba+trp.	15,64	15,15				
5	soba	9,36	9,06				
		34,61 m ²	33,57 m ²				

0	5000	10,00	10,00
		60,37 m ³	58,55 m ³
Lamela 2 - Stan 3			
Lamela 3 - Zajedničke prost.			
Z1	stepenište	10,58	10,58
Z2	lift	4,32	4,32
Z3	hodnik	20,44	19,87
Z4	vešeroban	7,91	7,91
Z5	zajednička prostorija	17,90	17,90
Z6	čistačica	2,63	2,63
		63,78 m ³	63,78 m ³

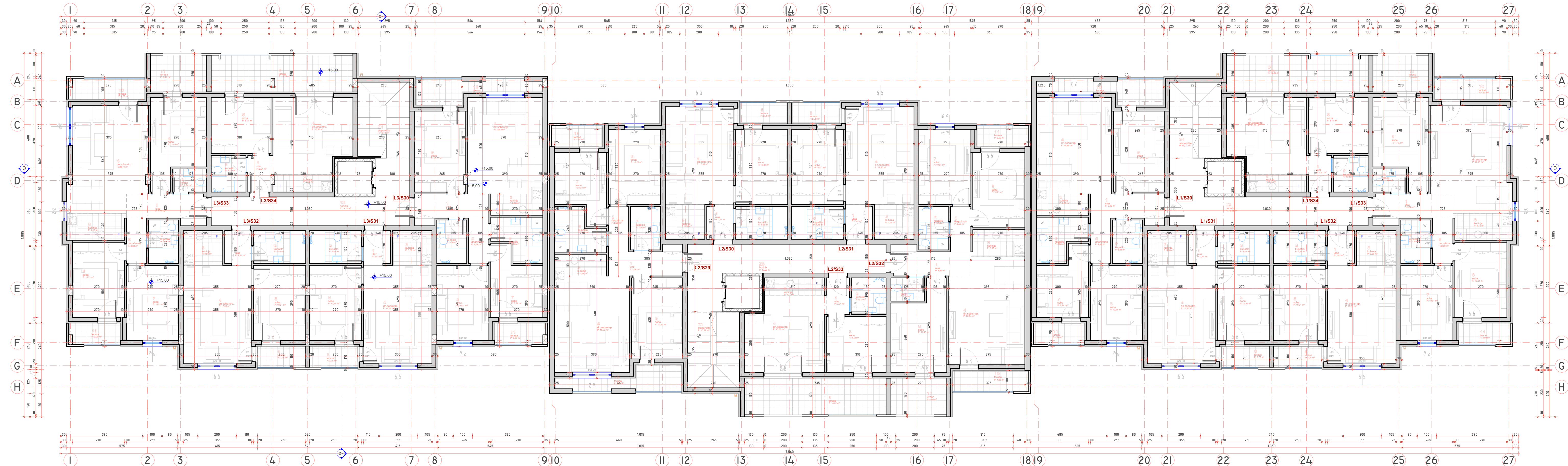
	63,76 m ²	61,67 m ²
	918,97 m ²	891,22 m ²
Bruto Prizemlje		

Osnova prizemlja	1.098,00
	<p>OBJEKT I LOKACIJA:</p> <p>Stambeni objekat, Su+P+4+Pk xxx, Beočin, kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin</p>

INVESTITOR: Opština Beočin XXX Beočin		BROJ ELAB.: E-2168		VRSTA PROJEKTA: Projekat arhitekture		FAZA PROJEKTA: IDR Idejno rešenje	
		NAZIV PRILOGA: Osnova prizemlja					
PROJEKTANT: Biljana Jeremić, dipl.ing.arh.		BROJ LICENCE: 300115009		BR. PRIL.G.: 3		RAZMERA: R 1:100	
				DATUM: 05.2022			



Površine III Sprat			
Redni broj	Naziv prostorije	P podna	P kotirana
Lamela 1 - Stan 18			
1	ulaz	5,23	5,68
2	kupatilo	3,49	3,38
3	kuhinja	3,92	3,80
4	dn.soba+trp.	20,33	19,72
5	degažman	2,47	2,39
6	kupatilo	4,59	4,45
7	soba	10,53	10,21
8	soba	10,53	10,21
9	soba	11,08	10,75
10	terasa	3,36	3,26
11	terasa	2,87	2,78
P		78,40 m²	76,03 m²
Lamela 1 - Stan 19			
1	ulaz	2,48	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
P		42,27 m²	40,99 m²
Lamela 1 - Stan 20			
1	ulaz	2,49	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
P		42,28 m²	40,99 m²
Lamela 1 - Stan 21			
1	ulaz	4,88	4,73
2	kupatilo	3,49	3,38
3	kuhinja	4,23	4,10
4	dn.soba+trp.	20,88	20,26
5	degažman	2,47	2,39
6	soba	10,65	10,33
7	soba	10,53	10,21
8	terasa	4,26	4,12
9	terasa	2,75	2,67
P		64,13 m²	62,19 m²
Lamela 1 - Stan 22			
1	ulaz	2,66	2,58
2	kupatilo	3,96	3,84
3	kuhinja	2,85	2,76
4	dn.soba+trp.	19,77	19,17
5	soba	9,66	9,37
6	terasa	2,62	2,54
P		41,52 m²	40,26 m²
Lamela 1 - Stan 23			
1	ulaz	2,38	2,31
2	kupatilo	3,84	3,72
3	kuhinja	2,38	2,31
4	dn.soba+trp.	16,97	16,46
P		25,57 m²	24,80 m²
LAMELA 1 - Zajedničke prost.			
1	ulaz	10,58	10,27
2	hodnik	20,28	19,68
P		30,86 m²	29,95 m²
Lamela 2 - Stan 17			
1	ulaz	5,23	5,68
2	kupatilo	3,49	3,38
3	kuhinja	3,92	3,80
4	dn.soba+trp.	20,33	19,72
5	degažman	2,47	2,39
6	kupatilo	4,59	4,45
7	soba	10,53	10,21
8	soba	10,53	10,21
9	soba	11,08	10,75
10	terasa	3,36	3,26
11	terasa	2,87	2,78
P		78,40 m²	76,03 m²
Lamela 2 - Stan 18			
1	ulaz	2,48	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
P		42,27 m²	40,99 m²
Lamela 2 - Stan 19			
1	ulaz	2,49	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
P		42,28 m²	40,99 m²
Lamela 3 - Stan 20			
1	ulaz	2,49	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
P		42,28 m²	40,99 m²
Lamela 3 - Stan 21			
1	ulaz	2,48	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
P		42,27 m²	40,99 m²
Lamela 3 - Stan 22			
1	ulaz	2,66	2,58
2	kupatilo	3,96	3,84
3	kuhinja	2,85	2,76
4	dn.soba+trp.	19,77	19,17
5	soba	9,66	9,37
6	terasa	2,62	2,54
P		41,52 m²	40,26 m²
Lamela 3 - Stan 23			
1	ulaz	2,38	2,31
2	kupatilo	3,84	3,72
3	kuhinja	2,38	2,31
4	dn.soba+trp.	16,97	16,46
P		25,57 m²	24,80 m²
LAMELA 3 - Zajedničke prost.			
1	ulaz	10,58	10,27
2	hodnik	20,28	19,68
P		30,86 m²	29,95 m²
Bruto III Sprat			
		974,22 m²	944,78 m²
Osnova trećeg sprata			
1.140,84			
OBJEKT I LOKACIJA: Stambeni objekat, Su+P+4+Pk xxx, Beočin, katastr. parcel. 1689/10, K.O. Beočin			
INVESTITOR: Opština Beočin		VRETA PROJEKTA: E-2168	
PROJEKTANT: Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.		FAZA PROJEKTA: Projektat arhitekture	
BROJ LICENCE: 300115009		IDR	
NAZIV PROJEKTA: Osnova trećeg sprata		IDR	
BR. PRILOGA: 6		RAZMERA: R 1:100	
		DATUM: 05.2022	



Površine Potkrovlja			
red. br.	Naziv prostorije	P podna	P korisna
Lamela 1 - Stan 30			
1	ulaz	5,23	5,08
2	kupatilo	3,49	3,38
3	kuhinja	2,97	2,88
4	din.soba+trp.	19,50	18,92
5	degažman	2,47	2,39
6	kupatilo	5,16	5,00
7	soba	5,50	8,24
8	soba	10,53	10,21
9	soba	11,13	10,60
10	terasa	5,85	5,67
11	terasa	3,03	2,94
		77,86 m²	75,51 m²

Lameja 1 - Stan 31			
1	ulaz	2,48	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
		42.27 m ²	40.99 m ²

Lamela 1 - Stan 32			
1	ulaz	2,49	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
		42 28 m²	40 99 m²

Lamela 1 - Stan 33		repa m	repa m
1	ulaz	5,71	5,53
2	kupatilo	3,49	3,38
3	kuhinja	4,23	4,10
4	dn.soba+trp.	21,45	20,81
5	degažman	2,47	2,39
6	soba	10,53	10,21
7	snoba	10,53	10,21

8	soba	11,81	11,45
9	toalet	2,10	2,04
10	terasa	4,62	4,48
11	terasa	8,72	8,46
		85,66 m²	83,06 m²
Lamela 1 - Stan 34			
1	ulaz	2,28	2,21
2	kucetilo	3,42	3,32

2	kuhinja	2,79	0,34
3	kuhinja	2,79	2,71
4	dn.soba+trp.	15,83	15,36
5	soba	8,99	8,72
6	terasa	14,41	13,98
		47,72 m²	46,30 m²
LAMELA 1 - Zajedničke prost.			
Z1	stepenište	10,58	10,27
Z2		10,30	

Z3	noćnik	19,88	19,28
		30,46 m²	29,55 m²
Lamela 2 - Stan 29			
1	ulaz	5,23	5,08
2	kupatilo	3,49	3,38
3	kuhinja	2,97	2,88
4	dn.soba+trp.	19,50	18,92
5	degažman	2,47	2,39


6	kupatilo	5,16	5,00
7	soba	8,50	8,24
8	soba	10,53	10,21
9	soba	11,13	10,80
10	terasa	5,97	5,79
11	terasa	3,03	2,94
		77,98 m²	75,63 m²
Lamela 2 - Stan 30			

1	ulaz	2,48	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,56
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
		42,27 m²	40,99 m²

Lamela 2 - Stan 31

1	ulaz	2,49	2,41
2	kupatilo	4,59	4,45
3	kuhinja	3,69	3,58
4	dn.soba+trp.	18,11	17,58
5	soba	10,53	10,21
6	terasa	2,87	2,78
		42,28 m²	40,99 m²

§

 **Osnova potkrovlja**

INVESTITOR:

Opština Beočin xxx Beočin	
PROJEKTANT: Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.	BROJ LICENCE: 300115009

Lamela 2 - Stan 32		
1	ulaz	5,71
2	kupatilo	3,49
3	kuhinja	3,81
4	dn.soba+trp.	20,97
5	degažman	2,47
6	soba	10,53
7	soba	10,53
8	soba	11,81
9	toalet	2,10
10	terasa	4,47
11	terasa	8,72

Lamela 2 - Stan 33		84,61 m ²	82,03 m ²
1	ulaz	2,28	2,28
2	kupatilo	3,42	3,42
3	kuhinja	2,79	2,79
4	dn.soba+trp.	15,83	15,83
5	soba	8,99	8,99
6	terasa	14,45	14,45

Z1	stepenište	10,58	10,2
Z3	hodnik	19,88	19,2
		30,46 m ²	29,55 m ²

Lamela 3 - Stan 30

1	ulaz	5,23	5,0
2	kunatin	3,49	3,3

3	kuhinja	2,97	2,8
4	dn.soba+trp.	19,50	18,5
5	degažman	2,47	2,3
6	kupatilo	5,16	5,0
7	soba	8,50	8,2
8	soba	10,53	10,2
9	soba	11,08	10,7
10	terasa	5,85	5,6

11	terasa	2,96	2,8
		77,74 m²	75,40 m²
Lamela 3 - Stan 31			
1	ulaz	2,48	2,4
2	kupatilo	4,59	4,4
3	kuhinja	3,69	3,5
4	dn.soba+trp.	18,11	17,5
5	soba	10,53	10,2

6	terasa	2,87	2,7
		42,27 m²	40,99 m²
Lamela 3 - Stan 32			
1	ulaz	2,49	2,4
2	kupatilo	4,59	4,4
3	kuhinja	3,69	3,5
4	dn.soba+trp.	18,11	17,5
5	soba	10,53	10,2

6	terasa	2,87	2,7
		42,28 m ²	40,99 m ²
Lamele 3 - Stan 33			
1	ulaz	5,71	5,5
2	kupatilo	3,49	3,3
3	kuhinja	4,23	4,1
4	dn.soba+trp.	21,36	20,7
5	decazman	2,47	2,3

6	soba	10,53	10,2
7	soba	10,53	10,2
8	soba	11,81	11,4
9	toalet	2,10	2,0
10	terasa	4,21	4,0
11	terasa	8,62	8,3
		85,06 m²	82,46 m²

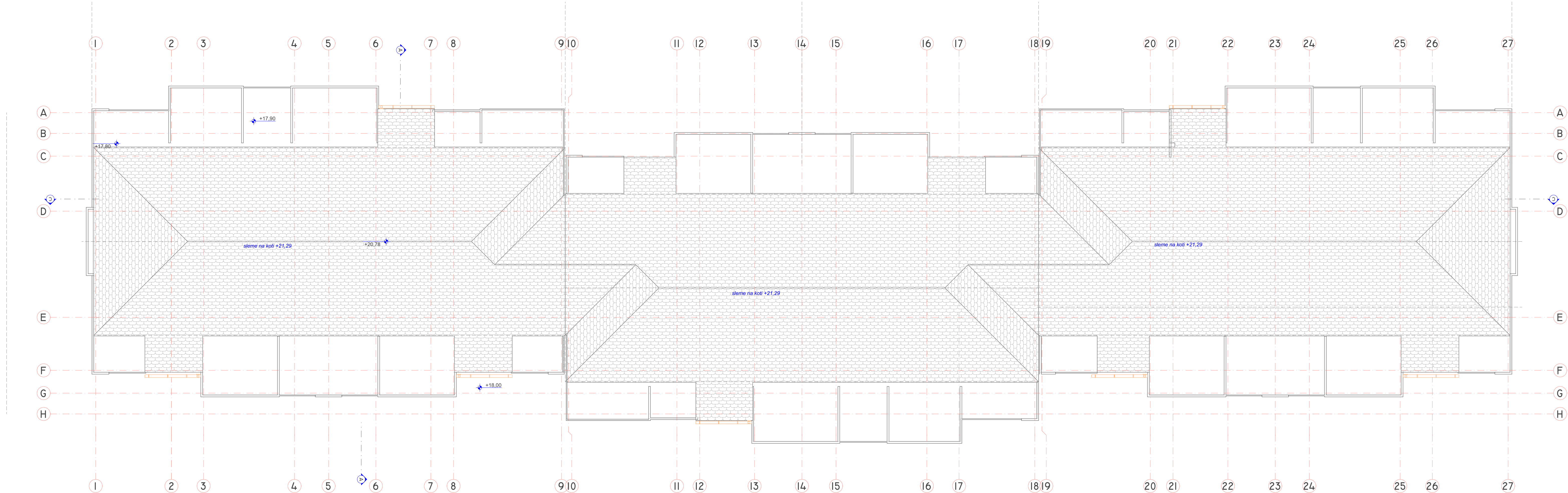
1	ulaz	2,28	2,28
2	kupatilo	3,42	3,42
3	kuhinja	2,74	2,74
4	dn.soba+trp.	15,83	15,83
5	soba	8,99	8,99
6	terasa	14,19	13,97
		47,45 m²	46,03 m²

Z1	stepenište	10,50	10,50
Z3	hodnik	19,88	19,88
		30,38 m ²	29,47 m ²
		976,79 m ²	947,27 m ²

Bruto Potkrovlje

OBJEKAT I LOKACIJA:
Stambeni objekat, Su+P+4+Pk
xxx, Beočin,
kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin

BROJ ELAB.: E-2168	VRSTA PROJEKTA: Projekat arhitekture	FAZA PROJEKTA: IDR Idejno rešenje
NAZIV PRILOGA: Osnova potkrovlja		
BR. PRLG.: 8	RAZMERA: R 1:100	DATUM: 05.2022




S
Osnova krova

INVESTITOR: Opština Beočin xxx Beočin		BROJ ILAR: E-2168 NAZIV PRILOGA: Osnova krova	
PROJEKTANT: Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.		BROJ LICENCE: 300115009	
OBJEKT I LOKACIJA: Stambeni objekat, Su+P+4+Pk xxx, Beočin, koti parc.br. 1689/10, K.O. Beočin		VRETA PROJEKTA: Projektat arhitekture	
FAZA PROJEKTA: IDR idejno rešenje		BILJEŽJE: 9	
RAZMERA: R 1:100		DATUM: 05.2022	

Presek A-A

LEGENDA:
FZ-1 - spoljašnji zid
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. termoblok 20,0cm
3. kamena vuna 10,0cm
4. dekorativni malter 1,0cm
spolja

FZ-2 - spoljašnji zid - AB platno
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. AB platno 18,0cm
3. kamena vuna 12,0cm
4. dekorativni malter 1,0cm
spolja

DZ-1 - zid na dilataciji između zgrada
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. termoblok 15,0cm
3. kamena vuna 10,0cm
4. sloj lepka arm. PVC mrežom 0,4cm
spolja

DZ-2 - zid na dilataciji između zgrada
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. AB platno 15,0cm
3. kamena vuna 15,0cm
4. sloj lepka arm. PVC mrežom 0,4cm
spolja

ZN-1 - unutrašnji zid ka negr. prostoru
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. termoblok 19,0cm
3. multipor 6,0cm
4. produžni malter 2,0cm
unutra

ZN-2 - unutrašnji zid ka negr. prostoru
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. armirani beton 15,0cm
3. multipor 10,0cm
4. produžni malter 2,0cm
unutra

RK - ravan krov iznad grejanog prostora
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. AB ploča 15,0cm
3. stropor 7,0cm
4. cementna košuljica 5,0cm
5. hidroizolacija 0,6cm
6. keramičke pločice 1,0cm
spolja

MK-1 - mk ka negrejanom krov. prostoru
unutra
1. cementna košuljica 3,0cm
2. stropor 15,0cm
3. AB ploča 20,0 cm
4. produžni malter 2,0cm
unutra

MK-2 - mk iznad negrejanog dela
unutra
1. parket ili ker.pločice 2,0cm
2. cementna košuljica 5,0cm
3. stropor 3,0cm
4. AB ploča 20,0 cm
5. kamena vuna 10,0 cm
6. produžni malter 2,0cm
unutra

MK-3 - mk između razl. korisnika
unutra
1. parket ili ker.pločice 2,0 cm
2. cementna košuljica 5,0cm
3. stropor 3,0cm
4. AB ploča 20,0 cm
5. produžni malter 2,0cm
unutra

PT - Pod na tlu
unutra
1. parket ili ker.pločice 2,0 cm
2. cementna košuljica 5,0cm
3. stropor 12,0cm
4. AB ploča 15,0 cm
5. hidroizolacija 0,6 cm
6. beton 5,0 cm
7. šljunak 30cm
tlo



Masterplan ARC DOO Novi Sad
Preduzeće za projektovanje, inženjering,
konsalting i promet nekretnina
masterplan.rs

Kralja Aleksandra 14/1
21000 Novi Sad, SRB
381.64.135.95.30
office@masterplan.rs

INVESTITOR:
Opština Beočin
xxx

OBJEKAT I LOKACIJA:
Stambeni objekat, Su+P+4+Pk

xxx, Beočin,
kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin

PROJEKTANT:
Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.

NAZIV PRILOGA:
Presek A-A

BR. PRLG.:
10

RAZMERA:
R 1:100

DATUM:
decembar 2021.

BROJ ELAB.:
E-2168

VRSTA PROJEKTA:
Projekat
arhitekture

FAZA PROJEKTA:
IDR
Idejno rešenje

BROJ LICENCE:
300115009

LEGENDA:
FZ-1 - spoljašnji zid
 unutra
 1. produžni malter 2,0cm
 2. termoblok 20,0cm
 3. kamena vuna 10,0cm
 4. dekorativni malter 1,0cm
 spolja

FZ-2 - spoljašnji zid - AB platno
unutra
1. produžni malter 2,0cm
2. AB platno 18,0cm
3. kamena vuna 12,0cm
4. dekorativni malter 1,0cm
spolja

DZ-1 - zid na dilataciji između zgrada

unutra

1. produžni malter 2,0cm
2. termoblok 15,0cm
3. kamena vuna 10,0cm
4. sloj lepka arm. PVC mrežom 0,4cm

spolja

DZ-2 - zid na dilataciji između zgrada

1. produžni mašter 2,0cm
2. AlB platno 15,0cm
3. kamena vuna 15,0cm
4. sloj lepka arm. PVC mrežom 0,4cm spoja

ZN-1 - unutrašnji zid ka negr. prostoru

unutra
1. produžni mailer 2,0cm
2. termoblok 19,0cm
3. multipor 6,0cm
4. produžni mailer 2,0cm
unutra

ZN-2 - notrašnji zid ka negr. prostoru
 unutra
 1. produžni malter 2,0cm
 2. armirani beton 15,0cm
 3. multiopor 10,0cm
 4. produžni malter 2,0cm
 unutra

RK - ravan krov iznad grejanog prostora

unutra

1. produžni malter 2,0cm
2. AB ploča 15,0cm
3. stropor 7,0cm
4. cementna košuljica 5,0cm
5. hidroizolacija 0,8cm
6. keramičke pločice 1,0cm spoja

MK-1 - mk ka negrejanom krov. prostoru

ustura
1. cementna košuljica 3,0cm
2. stropor 15,0cm
3. AB ploča 20,0 cm
4. produžni malter 2,0cm
ustura

MK-2 - mk iznad negrejanog dela

1. parket ili ker pločice 2,0cm
2. cementna košuljica 5,0cm
3. stiropor 3,0cm
4. AB ploča 20,0 cm
5. kamena vuna 10,0 cm
6. produžni malter 2,0cm

MK.3 - mk između razl. korisnika

unutra

1. parket ili ker pločice 2,0 cm
2. cementna košuljica 5,0cm
3. stiropor 3,0cm
4. AB ploča 20,0 cm
5. produžni malter 2,0cm

unutra

PT - Pod na tlu

1. parket ili ker pločice 2,0 cm
2. cementna košuljica 5,0cm
3. stiropor 12,0cm
4. AB ploča 15,0 cm
5. hidroizolacija 0,6 cm
6. beton 5,0 cm
7. šljunak 30cm

 masterplan arc
E-2168

Masterplan ARC DOO Novi Sad
Preduzeće za projektovanje, inženjering,
konsalting i promet nekretnosti
masterplan.rs

Kralja Aleksandra 14/1
21000 Novi Sad, SRB
381.64.135.95.30
office@masterplan.rs

VRSTA PROJEKTA
Projekat
arhitekture

INVESTITOR:

Opština Beočin

IDR

Beočin	Idejno rešenje
--------	----------------

OBJEKT I LOKACIJA:

Stambeni objekat. $S_{II}+P_{+4}+P_k$

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

xxx, Beočin,
kat. parc. br. 1689/10 K.O. Beočin

PROJEKTANT:	BROJ LICENCA:
-------------	---------------

Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh. 300150

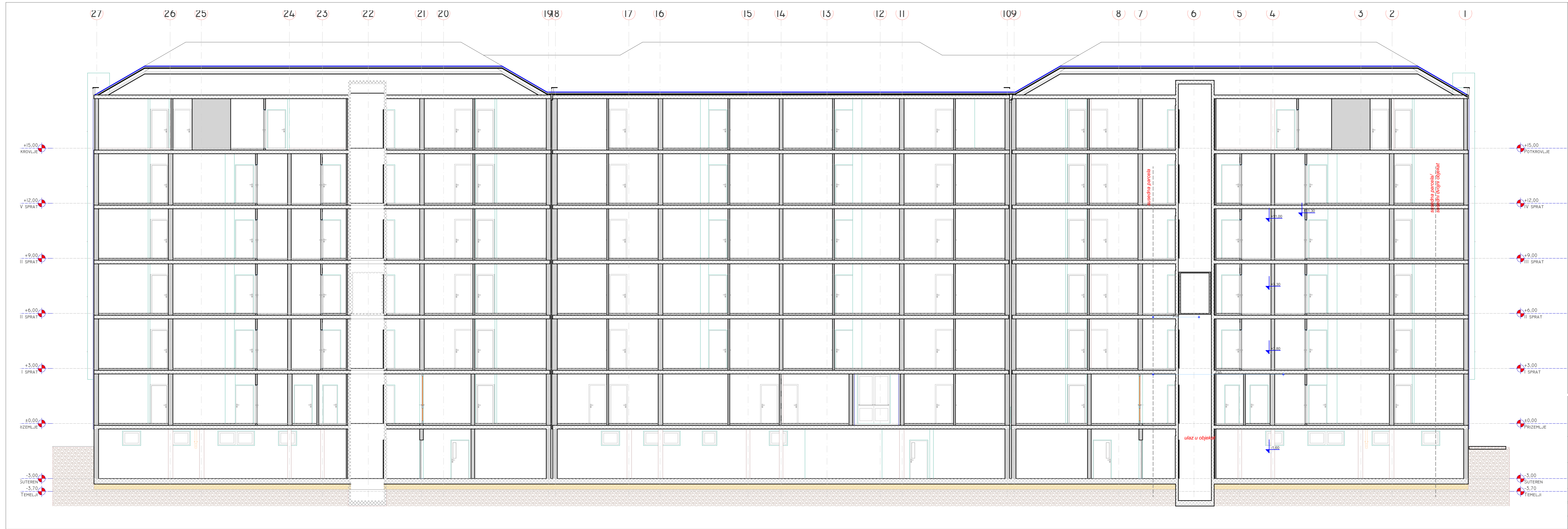
NATURAL LOGA:

Presek C-C:

Preser 0 0

BR. PRIG.: 11 RAZMERA: B 1:100 DATUM: decembar 2011.

11 R. 11100 december 2011





Dvorišna zapadna fasada



masterplan <small>arc</small>		BROJ ELAB.: E-2168
<small>Masterplan ARC DOO Novi Sad Preduzeće za projektovanje, inženjering, konsalting i promet nekretnosti masterplan.rs</small>		<small>Kralja Aleksandra 14/1 21000 Novi Sad, SRB 381 64 135 95 30 office@masterplan.rs</small>
INVESTITOR: Opština Beočin xxx Beočin		VRSTA PROJEKTA: Projekat arhitekture
OBJEKAT I LOKACIJA: Stambeni objekat, Su+P+4+Pk xxx, Beočin, kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin		FAZA PROJEKTA: IDR Idejno rešenje
PROJEKTANT: Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.		BROJ LICENCE: 300115009
NAZIV PRILOGA: Dvorišna zapadna fasada		
BR. PRILG.: 13	RAZMERA: R 1:100	DATUM: decembar 2021.

Severna fasada



Masterplan ARC DOO Novi Sad
Preduzeće za projektovanje, inženjering,
konsalting i promet nekretnosti
masterplan.rs

Kralja Aleksandra 14/1
21000 Novi Sad, SRB
381.64.135.95.30
office@masterplan.rs

BROJ ELAB.:
E-2168

VRSTA PROJEKTA:
**Projekat
arhitekture**

FAZA PROJEKTA:
IDR
Idejno rešenje

INVESTITOR:
Opština Beočin
xxx
Beočin

OBJEKAT I LOKACIJA:
Stambeni objekat, Su+P+4+Pk

xxx, Beočin,
kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin

PROJEKTANT:
Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.

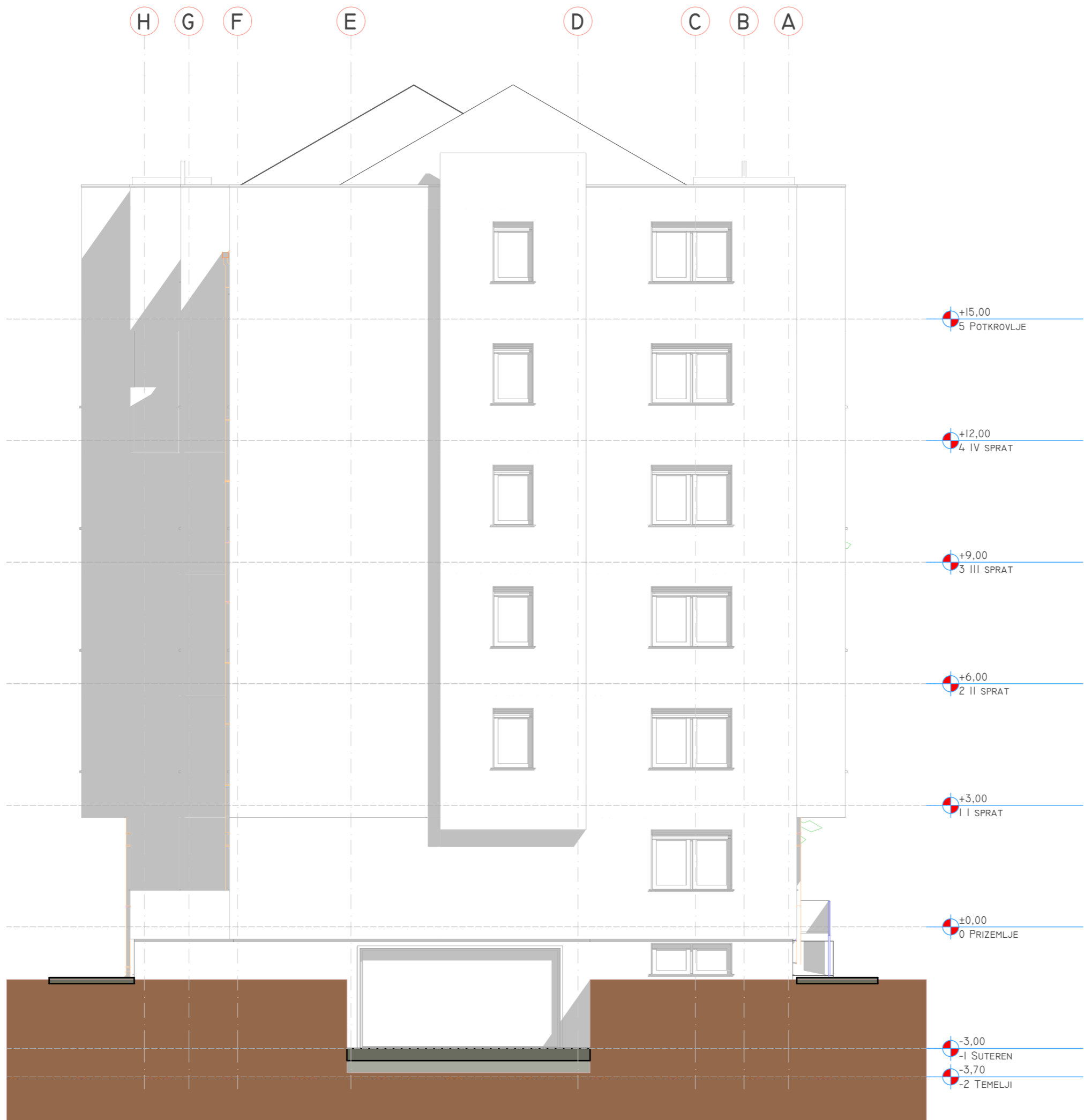
BROJ LICENCE:
300115009

NAZIV PRILOGA:
Severna fasada

BR. PRLG.:
14

RAZMERA:
R 1:100

DATUM:
decembar 2021.



Južna fasada



Masterplan ARC DOO Novi Sad
Preduzeće za projektovanje, inženjering,
konsalting i promet nekretnina
masterplan.rs

Kralja Aleksandra 14/1
21000 Novi Sad, SRB
381.64.135.95.30
office@masterplan.rs

BROJ ELAB.:
E-2168

VRSTA PROJEKTA:
**Projekat
arhitekture**

FAZA PROJEKTA:
IDR
Idejno rešenje

INVESTITOR:
Opština Beočin
xxx
Beočin

OBJEKAT I LOKACIJA:
Stambeni objekat, Su+P+4+Pk

xxx, Beočin,
kat.parc.br. 1689/10, K.O. Beočin

PROJEKTANT:
Biljana Jeremijić, dipl.ing.arh.

BROJ LICENCE:
300115009

NAZIV PRILOGA:
Južna fasada

BR. PRLG.:
15

RAZMERA:
R 1:100

DATUM:
decembar 2021.