



РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА БЕОЧИН - ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ И  
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ  
Светосавска бр.25, Беоцин  
Дана: 02.01.2023. године  
Број: 03-354-142/2022  
Б Е О Ч И Н

**МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА 2023. ГОДИНЕ**  
**- ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА -**

Према чл. 10 ст. 2 Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ број 36/2016, 44/2018-др.закон и 95/2018), усвојеном Годишњем плану рада инспекцијског надзора грађевинске инспекције бр. 03-354-142/2022 од 30.11.2022. године, од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 351-03-04145/2022-18 од 23.12.2022. године, усвајају се МЕСЕЧНИ ПЛАНОВИ РАДА **ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**.

Месечне планове рада инспекција је дужна да спроводи, континуирано током читаве године и примењују је за сваки месец током текуће године.

**ПРИКАЗ ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА**

редни број	специфични циљеви	задатак-активност	рок за извршење	степен ризика	индикатори резултата
	Циљ инспекцијског надзора	Активности за постизање специфичних циљева и задаци грађевинске инспекције	Рок за извршавање задатака		Показатељи резултата рада
1.	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА У ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНАРСТВА</b>	Инсп.надзор на терену и у службеним просторијама (ивид у акте и евиденције надлежних органа) сарадња са другим инспекцијама и правосудним органима	Континуирано по потреби током читаве године	-	Број донетих Решења, број сачињених Записника, Решења о дозволи извршења, број Предлога за покретање прекшаја
2.	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ</b>	Контроле незаконите изградње. Затварање градилишта. Преглед изведених темеља. Преглед изведеног конструктивног система објекта. Контрола по издатој грађевинској дозволи и пријави радова. Контрола по члану 145. Контрола употребне	Континуирано по потреби током читаве године Преглед изведених темеља и конструктивног система објекта - током читаве године на основу Обавештења од	<b>средњи до висок</b>	Број донетих Записника, Решења, Прекршајних и Кривичних пријава

		дозволе. Контрола уклањања објеката. Контрола стања објекта. Контрола извођача радова. Пружање стручне помоћи и саветодаве посете. Подношење кривичних и прекршајних пријава	стране извођача радова путем ЦЕОПа		
3.	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА О СТАНОВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ЗГРАДА</b>	Провера: - да ли се стамбена зграда одржава у складу са Програмом одржавања; - да ли на изграђеној стамбеној згради постоје недостаци који угрожавају безбедност коришћења; - да ли се коришћењем зграде доводи у опасност живот и здравље људи; - да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом; - да ли власник посебног дела зграде омогућава обављање радова у мери која је неопходна за одклањање опасности	Континуирано по потреби током читаве године, као и по добијеној Пријави	<b>средњи</b>	Број донетих Решења, Записника, прекршајних налога
4.	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ПРАВИЛНИКА О НАЧИНУ ЗАТВАРАЊА И ОБЕЛЕЖАВАЊА ЗАТВОРЕНОГ ГРАДИЛИШТА</b>	Контрола терена и активна провера грађевинских радова који се изводе на територији општине Беоцин; - доношење Решења о уклањању и Решења о затварању градилишта, - прибијање Решења на месту градње, печатење машина.	Континуирано по потреби током читаве године	<b>висок до критичан</b>	Број донетих Решења, Записника, Кривичних налога
5.	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ПРАВИЛНИКА О ПОСТУПКУ ДОНОШЕЊА И САДРЖИНИ ПРОГРАМА УКАЊАЊА ОБЈЕКТА</b>	Сачињавање Плана и Програма уклањања објеката	Квартално	-	Број донетих Плана и Програма уклањања на годишњем нивоу
6.	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА И УСКЛАЂИВАЊЕ РАДА</b>	Праћење промене законских прописа, израда месечног, тромесечног, честомесечног извештаја	Континуирано	-	Поштовање и примена законских рокова

	<b>ИНСПЕКТОРА У СКАЛАДУ СА ПРОПИСИМА</b>	о раду			
<b>7.</b>	<b>ОБРАДА И АНАЛИЗА ПОДАТАКА О ОБАВЉЕНОМ ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ</b>	Евиденција броја донетих Записника, Решења и дугих аката	Континуирано по потреби	-	Месечна, тромесечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу Одељења
<b>8.</b>	<b>ОБУКА, ОСПОСОБЉАВАЊЕ, СЕМИНАРИ, ЕДУКАЦИЈЕ И ВРШЕЊУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА И ПРИМЕНА ПРОПИСА ИЗ ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНАРСТВА</b>	Припрема и планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области инспекцијског надзора	Континуирано по потреби	-	Праћење иновација норми и стандарда рада у области инспекцијског надзора и грађевинарства
<b>9.</b>	<b>ПРИПРЕМА И ИЗВРШАВАЊЕ ОСТАЛИХ РЕДОВНИХ ПОСЛОВА У ОКВИРУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА</b>	Отварање предмета, праћење рокова извршења и друге техничке припреме	Континуирано по потреби током читаве године	-	Број новоотворених предмета, прекршајних налога и кривичних пријава
<b>10.</b>	<b>ПРЕВЕНТИВНО ДЕЛОВАЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ</b>	Благовремено информисање јавности; - објављивање важећих прописа, Планова инсп. надзора, и Контрол листа; - пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту и др.; - предузимање превентивних инспекцијских надзора; - постављање информација на званични портал општине Беочин	Континуирано по потреби током читаве године	<b>Утиче се на смањење ризика и штетних последица и вероватноће њеног настанка</b>	Остваривање циља инспекцијског надзора.

## ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Све активности грађевинског инспектора у оквиру његове надлежности, односно поступања надзираних субјеката се исказују према степену ризика. Према томе усвојена је следећа градација степена ризика:

### КРИТИЧАН РИЗИК

Грађење објеката без грађевинске дозволе и извођење радова без одобрења за извођење радова. Нерегистрована активност;

<i>ВИСОК РИЗИК</i>	Грађење објеката без грађевинске дозволе и извођење радова без одобрења за извођење радова. Нерегистрована активност. Уклањање објеката без дозволе за уклањање и извођење радова без одобрења за извођење радова, настављање радова након донетог решења о обустави радова. Забрана коришћења објеката због непосредне опасности по живот људи и околине;
<i>СРЕДЊИ РИЗИК</i>	Уклањање објеката без дозволе за уклањање и извођење радова без одобрења за извођење радова, настављање радова након донетог решења о обустави радова. Забрана коришћења објеката због непосредне опасности по живот људи и околине. Одржавање објеката са незнатим оштећењима, употребне дозволе;
<i>НИЗАК РИЗИК</i>	Одржавање објеката са незнатим оштећењима, употребне дозволе;
<i>НЕЗНАТАН РИЗИК</i>	Одржавање објеката са незнатим оштећењима, употребне дозволе;

Степен ризика је детаљно приказан у Контрол листама које које користи грађевинска инспекција општине Беочин, а које су прописане од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије. Контрол листе су доступне свим надзираним субјектима и другим лицима на званичном сајту општине Беочин [www.beocin.rs](http://www.beocin.rs).

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Весна Поповић