



СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шилјак; МБ- 63746932; ПИБ- 108850059
Булевар ослобођења 30А, 21 000 Нови Сад; тел: 021/6338-122; nsstudio.ns@gmail.com

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

ИДР- ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Инвеститор:
Објекат:
Врста техничке документације:
Назив и ознака дела пројекта:
За грађење/извођење радова:
Пројектант:
Потпис:

1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица
ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П),
БЕОЧИН, Светосавска 8,
КП 3981, КО Беочин
ИДР Идејно решење
1-Пројекат архитектуре
Нова градња и рушење
„НС СТУДИО“ студио за пројектовање,
Булевар ослобођења 30А, Нови Сад,
ПР Стефан Шилјак

Одговорни пројектант:
Потпис:

Маја Бенц, дипл.инж.арх.
300 Ј924 10

Сарадник: Марија Марчета, маст. инж. арх.

Број пројекта: ИДР-119/2020-0

Датум: децембар 2020. године

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна
1.2.	Садржај
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта
1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1.5.	Текстуална документација
1.5.1.	Технички опис
1.5.2.	Мере заштите на раду
1.6.	Нумеричка документација
1.6.1.	Приказ површина
1.7.	Графичка документација

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за изградњу ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин, одређује се:

Маја Бенц, дипл.инж.арх. 300 J294 10

Пројектант: „НС СТУДИО“ студио за пројектовање,
Булевар ослобођења 30А, Нови Сад,
Одговорно лице/заступник: ПР Стефан Шиљак
Потпис:



Број техничке документације: ИДР-119/2020-1
Место и датум: Нови Сад, децембар 2020. године

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за изградњу ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Бечин:

Маја Бенц, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објекта и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант :
Број лиценце:
Потпис:

Маја Бенц, дипл.инж.арх.
300 J294 10



Број техничке документације:
Место и датум:

ИДР-119/2020-1
Нови Сад, децембар 2020. године

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.5.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС

ОПШТИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

Новопроектовани објекат се налази у Беочину, Светосавска улица број 8, на кат. парцели 3981, КО Беочин. Терен је у паду од јужне границе парцеле ка улици, са максималном висинском разликом од око 16,5 m. На парцели нема високог растиња. Испред парцеле, на јавној површини је чесма, чији је технички шахт на предметној парцели. У североисточном делу парцеле је постојећи објекат, који је планиран за рушење. На суседним парцелама нема објеката постављених уз границу.

Новопроектовани објекат се поставља на око 12 m од регулације и на минимално 4 m од бочних граница парцеле. Плато на ком се предвиђа изградња објекта ће се изравнати, тако да се смањи нагиб терена, због чега се предвиђа и изградња потпорних зидова.

Колски и пешачки прилаз парцели је са две стране. Један из Светосавске улице, а други са јавне парцеле 245/1 (блоковска површина).

ОПИС КЛИМАТСКИХ УСЛОВА И ЗОНА СЕИЗМИЧНОСТИ И ДРУГИХ УСЛОВА ЛОКАЦИЈЕ И ОПИС ИЗВРШЕНИХ ПРЕТХОДНИХ ИСТРАЖИВАЊА

Објекат се налази у II климатској зони и VIII зони сеизмичности.

ОБЛИКОВНЕ, ПРОГРАМСКЕ И ФУНКЦИОНАЛНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ОБЈЕКТА

Предмет пројекта је пословни објекат који ће се користити као зграда за трговину на мало. Објекат је спратности II, са равним кровом (4°). Нулта кота је пројектована на 88.50 m, а под приземља је на 88,85 m. Висина објекта је 5.96 m. Главни улази су са северне и западне стране, док су други улази са источне и јужне. Пројектована су два локала и техничка просторија. Светла висина је 343 cm (350 cm).

КОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА, УСЛОВИ ФУНДИРАЊА

Конструктивни систем објекта је скелетни са челичним стубовима и челичном кровном конструкцијом. Фундитање је на аб темељним стопама. Тачан начин и дубина фундирања ће се одредити у пројекту конструкције. Подна плоча је армирано-бетонска, дебљине 17 cm. Спољашњи зидови су од фасадних панела дебљине 15 cm.

ПРЕДВИЂЕНИ МАТЕРИЈАЛИ

УНУТРАШЊА ОБРАДА: Унутрашњи зидови и плафони се облажу одговарајућим гипс-картоном. Зидови у тоалету се облажу керамичким плочицама. Подови се облажу керамичким плочицама. СПОЉНА ОБРАДА: Фасадни зидови су од фасадним сендвич панела. Прозори и врата су од алуминијумских профила, са двоструким нискоемисионим стаклом и испуном од аргона. Одводњавање је решено системом лежећих хоризонталних олука који се уливају у вертикалне олучне цеви.

ИНСТАЛАЦИЈЕ

Од инсталација у објекту је предвиђено: водовод и канализација; електричне и громобранске инсталације; грејање. Водовдна и канализација мрежа се прикључују на градску мрежу. Прикључак на електро мрежу ће бити преко новопланиране трафо станице. За грејање се предвиђају топлотне пумпе ваздух/вода.

ЕТАПНОСТ И ФАЗНОСТ ГРАДЊЕ

Објекат се гради у једној фази и једној етапи градње.

ОСНОВНИ ЗАХТЕВИ ЗА ОБЈЕКАТ

Носивост и стабилност – Парцела се налази у II климатској зони и VIII зони сеизмичности. Пројектује се у складу са нормативима тако да се спечи рушење целог или дела објекта као и деформације изнад дозвољених вредности због којих би дошло до оштећења делова објекта, инсталација и опреме, услед дејстава којима ће објекат бити изложен приликом грађења, реконструкције и употребе.

Заштита од пожара – примењују се мере заштите од пожара у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене, као и други важећи прописи.

Хигијена, здравље и животна средина – Обзиром на намену објекта нема опасних утицаја на животну средину. Отпадне воде ће се испуштати у градску мрежу. Атмосферске воде ће се испуштати на слободне зелене површине у уличном појасу. Уградњом одговарајућих материјала у конструктивне склопове и приподном вентилацијом спречиће се појава влаге у деловима објекта или на површинама унутар објекта.

Безбедност и приступачност приликом употребе – Приликом пројектовања инсталација, одабира опреме и завршних обрада свих површина у објекту и око објекта поштују се важећи правилници и стандарди, тако да се приликом употребе објекта спречи могућност повреда корисника или оштећења објекта. Простор око објекта ће бити адекватно осветљен. Сви елементи на фасади и у партерном уређењу парцеле ће бити адекватно димензионисани и фиксирани.

Заштита од буке – У објекту нема производних или других процеса који стварају прекомерну буку. Пренос звука из околине ће се спречити постављањем термоизолационих материјала, који имају и својства звучних изолатора, у свим конструктивним склоповима који одвајају унутрашњи од спољашњег простора. Пренос звука унутар објекта ће се регулисати постављањем одговарајућих преграда на потребним местима. Пренос конструктивног звука ће се спречити постављањем пливајућих подова.

Економично коришћење енергије и очување топлоте; Одрживо коришћење природних ресурса – Пројектује се објекат трајног карактера. У складу са важећим правилницима о енергетској ефикасности објекта обезбедиће се термичка заштита објекта.

Одговорни пројектант:



1.5.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НА РАДУ

СА НАЗНАКАМА СВИХ ОПАСНОСТИ И ШТЕТНОСТИ

СПИСАК ЗАКОНА НОРМАТИВА И ОПШТЕ ПРИЗНАТИХ МЕРА И СТРУЧНЕ ЛИТЕРАТУРЕ

1. Закон о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019- др. Закон)
2. Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2018)
3. Правилник о класификацији објекта („Сл. Гласник РС“, бр.22/2015)
4. Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. Гласник РС“, бр. 22/2015)
5. Правилник о енергетској ефикасности зграда („Сл. Гласник РС“, бр. 61/2011)
6. Правилник о садржини и начину издавања грађевинске дозволе („Службени гласник РС“, бр. 93/2011 и 103/2013 – одлука УС)
7. Закон о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/2009 и 20/2015)
8. Закон о заштити животне средине („Сл. Гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. Закон, 72/2009 – др.закон и 43/2011 – одлука УС)
9. Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“ број 101/2005)
10. Остали нормативи намењени струци.

Превентивне мере у остваривању безбедности и здравља на раду обезбеђују се применом савремених техничких, ергономских, здравствених, образовних, социјалних, организационих и других мера и средстава за отклањање ризика од повређивања и оштећења здравља запослених, и/или њиховог свођења на најмању могућу меру.

НАЗНАКЕ ОПАСНОСТИ И ШТЕТНОСТИ

Спољне опасности: од елементарних непогода и атмосферских утицаја (земљотреса, ветра, климатских утицаја и атмосферских падавина).

Унутрашња опасност: утицаји од уградње опреме и инсталација.

Опасност од избијања пожара, опасности по здравље људи под утицајем влаге у објекту, слабог осветљења, неадекватне вентилације, под утицајума вибрација или буке.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Сигурност конструкције је проверена у оквиру статичког прорачуна објекта у односу на спољно оптерећење и врсте примењених материјала.

Проветравање просторија је предвиђено природним путем.

Осветљавање просторија се обезбеђује природним путем и вештачким осветљењем у просторијама.

Онемогућавање загађивања средине, обезбеђење инсталација водовода и канализације и могућност одржавања истих, обезбеђује се предвиђеним мерама:

- санитарни чворови снабдевени су одговарајућим санитарним уређајима за несметано и хигијенско коришћење.

- хоризонтални канализациони изводи фекалне канализације снабдевени су вентилационим цевима са проветравањем на крову објекта, и они су обезбеђени вентилационом капом.

За све водоводне инсталације предвиђено је испитивање на пробни притисак. У унутрашњим инсталацијама, разводна мрежа мора бити урађена од поцинкованих цеви заштићених антикорозивним премазима. Сви санитарни уређаји прикључени на развод хладне и топле воде, преко претходних пропусних вентила.

Подови у просторијама су прилагођени захтевима коришћења и морају имати противклизну обраду.

Спољни зидови су одговарајућег састава тако да обезбеђују заштиту од спољних утицаја.

Како је објекат грађен у масивном систему има задовољавајуће време противпожарне заштите. Објекат се у односу на саобраћајнице налази у положају погодном за приступ ватрогасних возила. Сви материјали који граниче пожарне секторе су одговарајуће ватроотпорности.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА У ТОКУ РАДА НА ОБЈЕКТУ

Унутар градилишта обезбедити смештај запосленог особља, приручне магацине за алат, отворене складишне просторе за складиштење разног материјала, слободне комуникације за несметане токове саобраћаја унутар градилишта.

Пре уградње или у току грађења обавезно се морају прибављати атести и потврде о извршеној контроли квалитета свих елемената.

Извођач мора поседовати од произвођача грађевинских машина и оруђа упутства за безбедан рад, и потврду или атест да су на истом примењене прописане мере и заштите на раду.

ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА

Ради обезбеђења сигурности, функционалности и очувања објекта у току експлоатације, инвеститор треба да контролише, уочава и извршава поправке свих грађевинских делова објекта, тако да евентуални кварови не би наносили веће штете објекту. Контролисати стање (причвршћености) облога. Контролисати стање спојева као и самих зидних и плафонских елемената. Контролисати стање спојева код опшава разних грађевинских елемената и контролу гитовања и по потреби вршити замену гита. Контролисати стање инсталационих канала и других сл. Делова објекта од продора воде.

Одговорни пројектант:



1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**1.6.1. ПРИКАЗ ПОВРШИНА**

НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ОБЈЕКАТ		
ОЗНАКА	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	ЛОКАЛ 1	445.02
2	ЛОКАЛ 2	549.09
3	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	14.05
укупно нето		1008.16
укупно нето (97%)		977.92
укупно бруто		1101.97

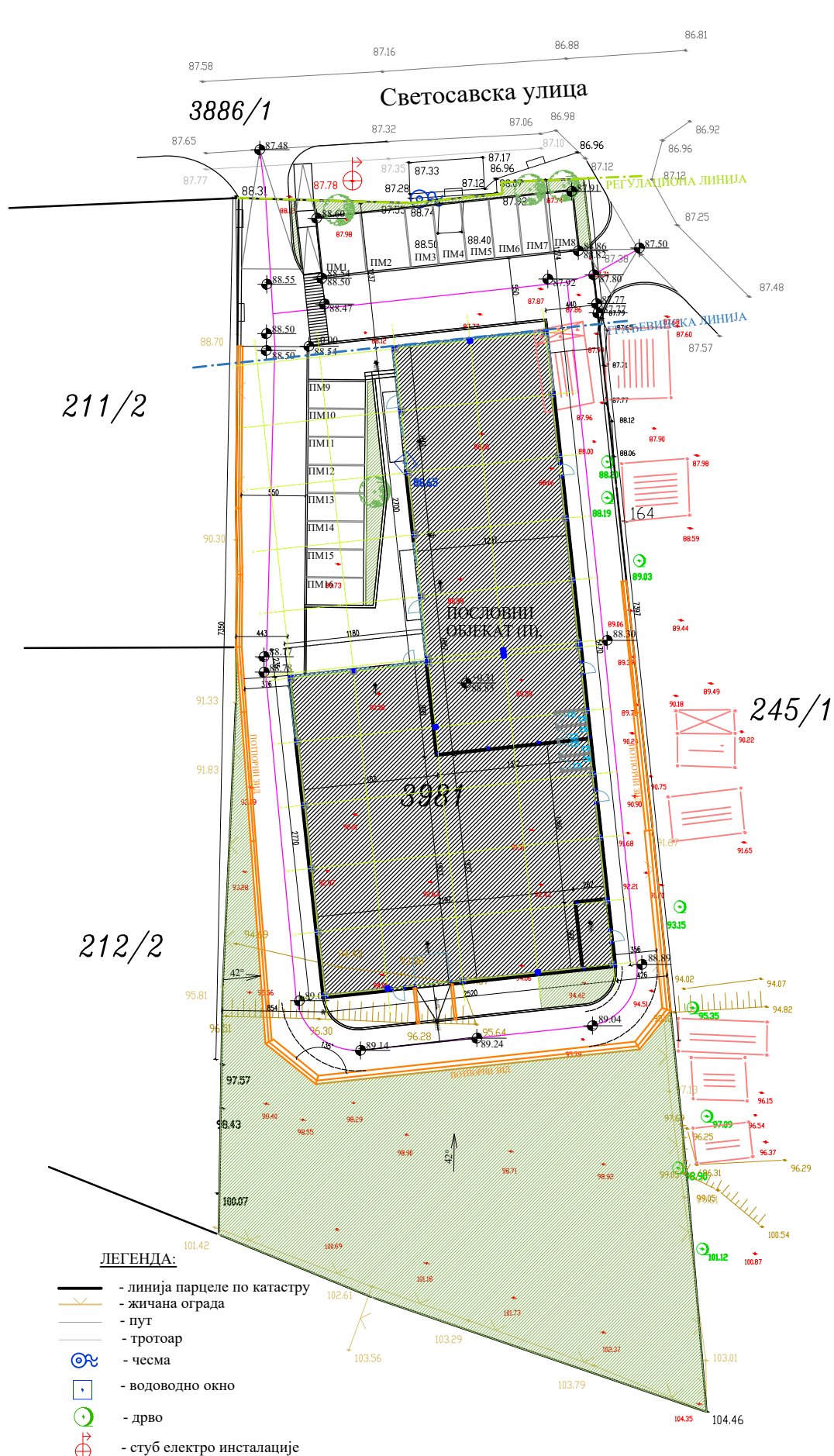
ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКАТ	површина (m ²)
укупно бруто	120

	Бруто површина (m ²)
Постојеће стање	120
Руши се	120
Новопроектковано стање	1102

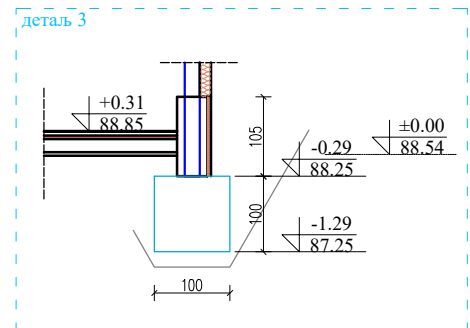
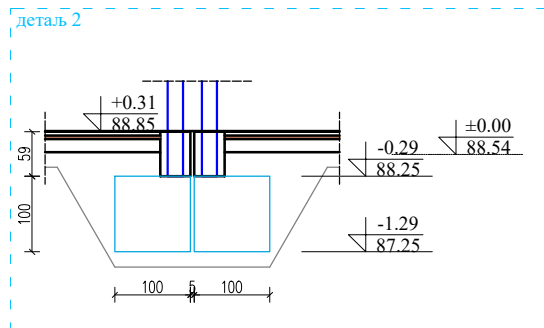
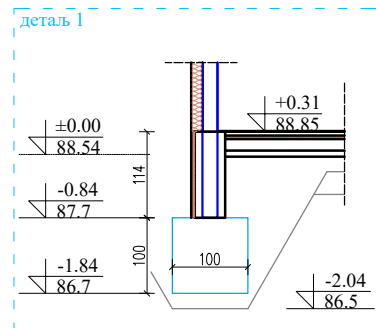
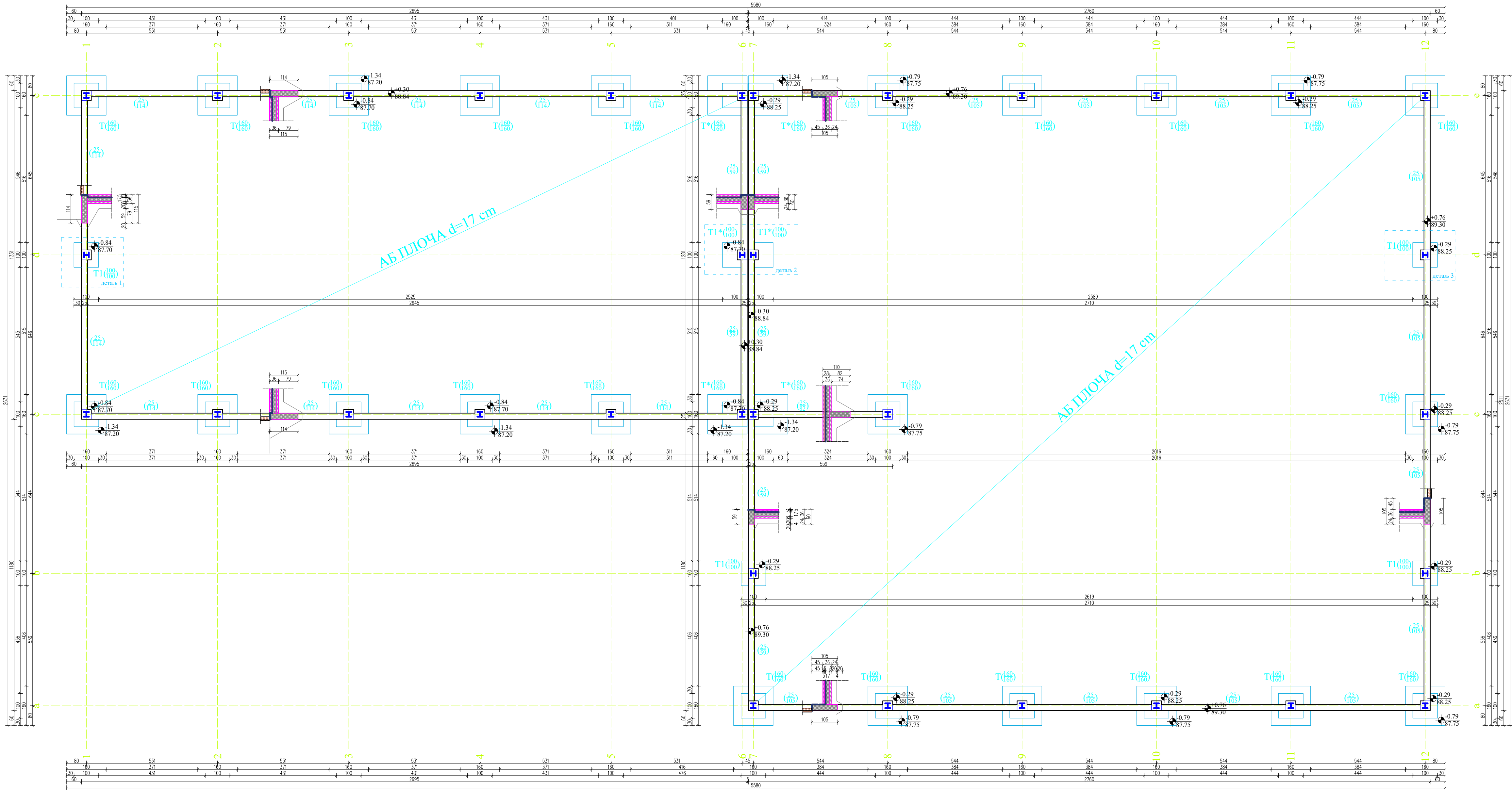
Одговорни пројектант:

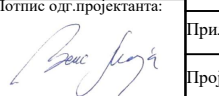


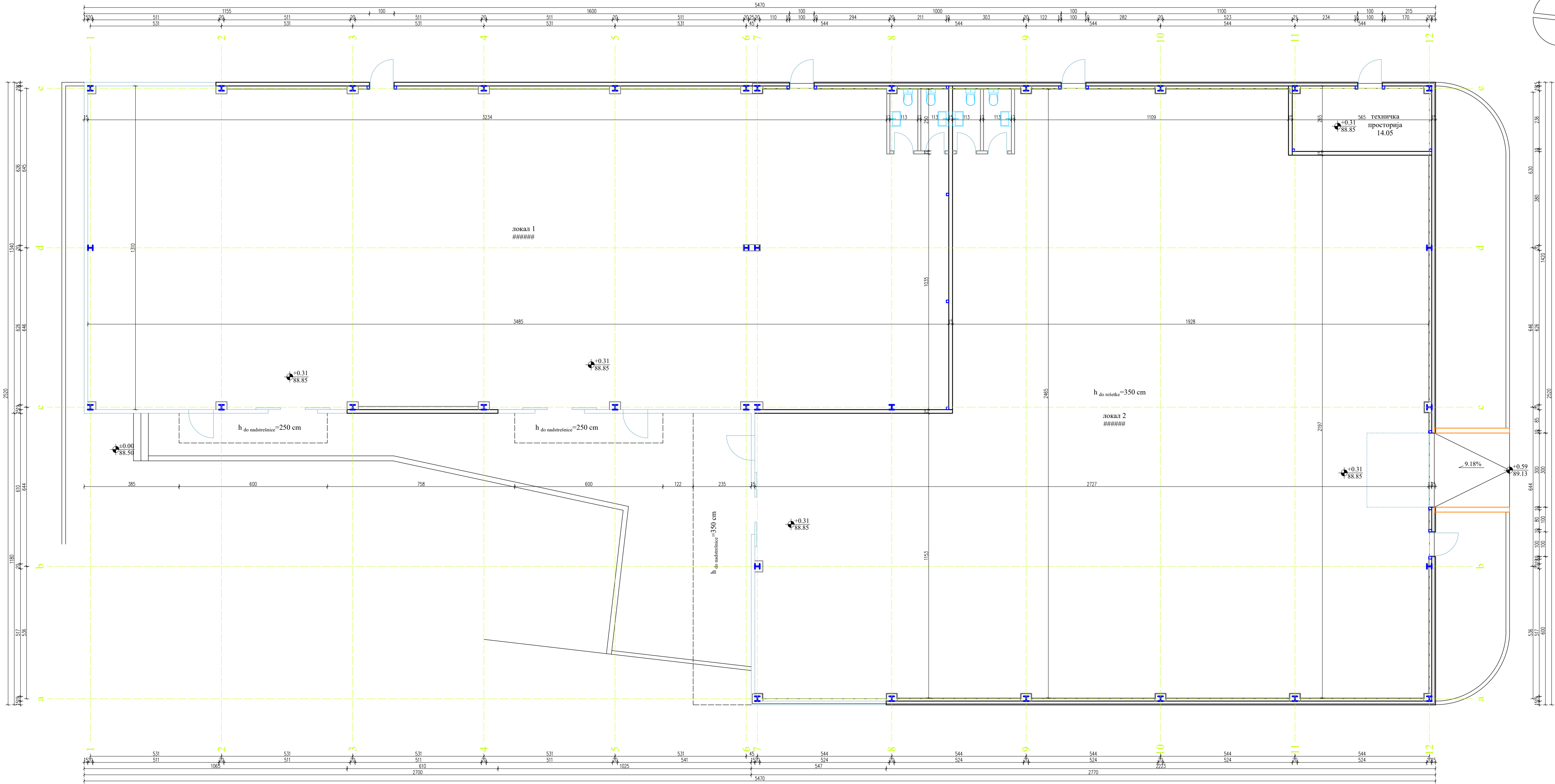
1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



NS STUDIO СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шилјак; МБ- 63746932; ПИБ- 108850059 Булевар ослобођења 30А, 21 000 Нови Сад; тел: 021/6338-122; nsstudio.ns@gmail.com		Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Пројекат бр: ИДР-119/2020
Одг. пројектант:	МАЈА БЕНЦ, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 J294 10	Објекат:	ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин	децембар 2020.
Сарадници:	Марија Марчета, маст.инж.арх.	Прилог:	ситуација	R 1:500
		Пројекат:	ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре	1.7.1



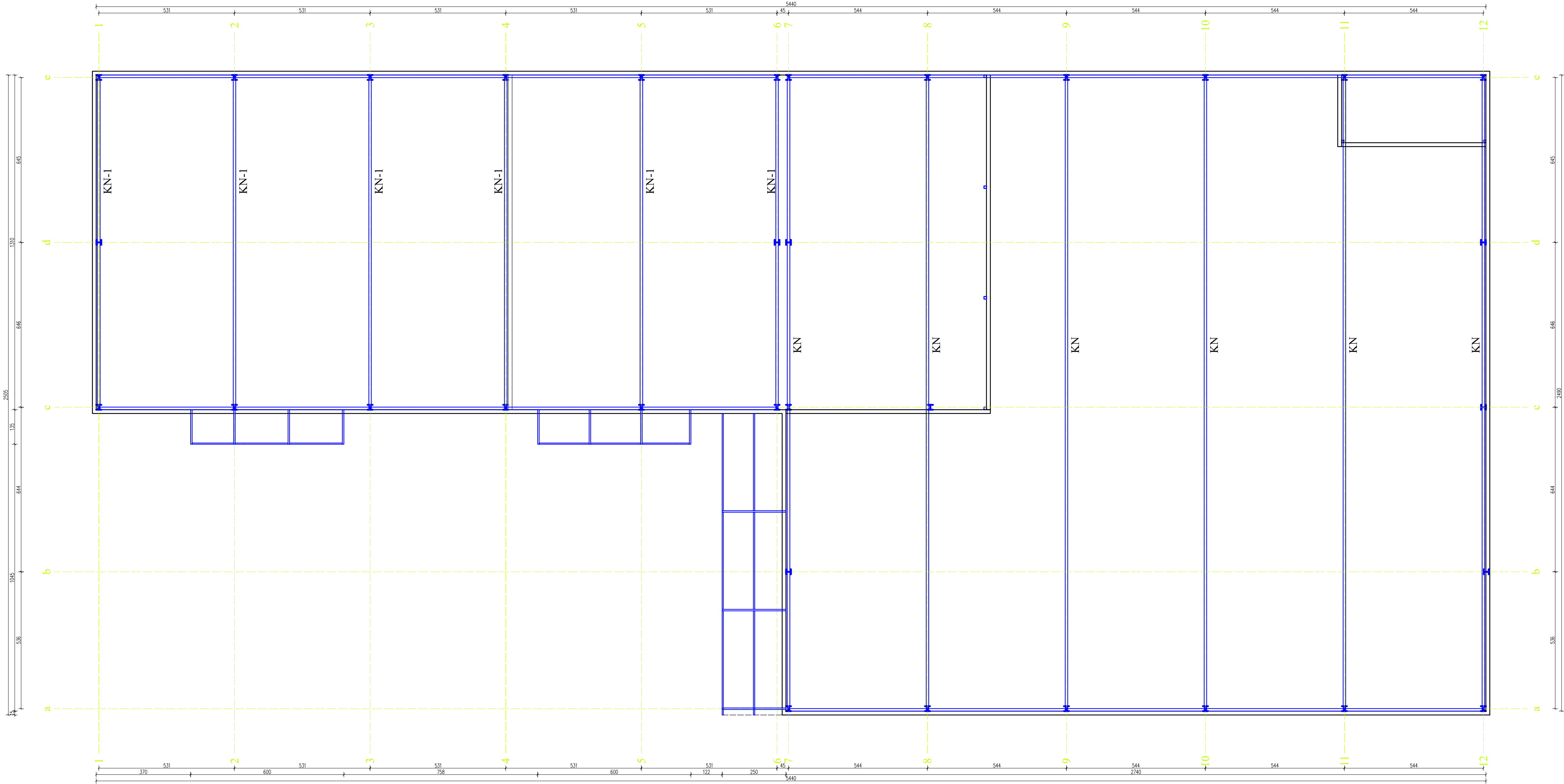
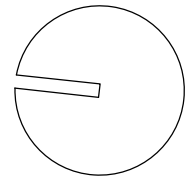
NS STUDIO		Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Проект бр:	ИДР-119/2020
Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шалас, МБ- 63746032, ГИБ- 106650569 Вилежа, оштробојана 300, 21 000 Нови Сад, тел: 021 6336 122, email: ns@nsstudio.com		Објект:	ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин	децембар 2020.	
Одг. пројектант:	МАЈА БЕНЦИ, дипло. инж. арх. број лиценце: 300129410	Потпис одг. пројектанта:			
Сарадници:	Марија Марцета, магст. инж. арх.	Прилог:	основа темсља	R 1:100	
Проект:			ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре	1.7.2	



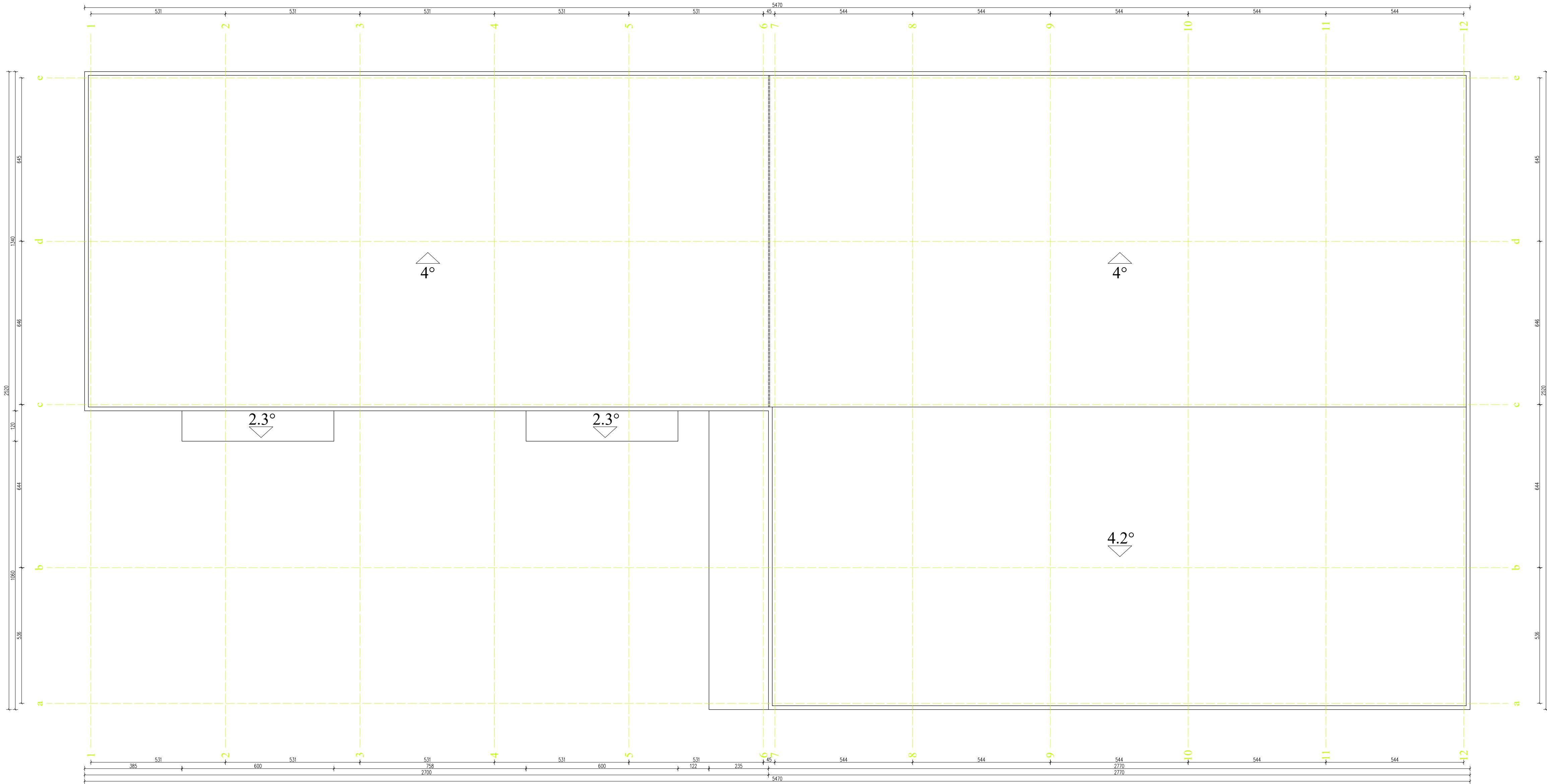
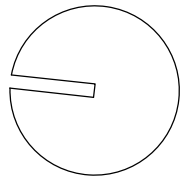
ПРИЗЕМЉЕ		
ознака	просторија	површина
1	локал 1	445.02
2	локал 2	549.09
3	техничка просторија	14.05
УКУПНО		1008.16

УКУПНО нето	1008.16
УКУПНО нето (97%)	977.92
УКУПНО бруто	1101.97

NS STUDIO		СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ		Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Проект бр:	ИДР-119/2020
Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Школас, МБ-83748032, ГИБ-10860069 Виленик: олобођина 309, 21 000 Нови Сад, тел: 021 68386-122, mail@ns-studio.com		Објекат:		ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин		децембар 2020.	
Одг. пројектант:	МАЈА БЕНЦИ, дипло.инж.арх. број лиценце: 300 J294 10	Потпис одг. пројектанта:		Прилог:	основа приземља		R 1:100
Сарадници:	Марија Марчета, магст.инж.арх.	Проектант:		ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре		1.7.3	

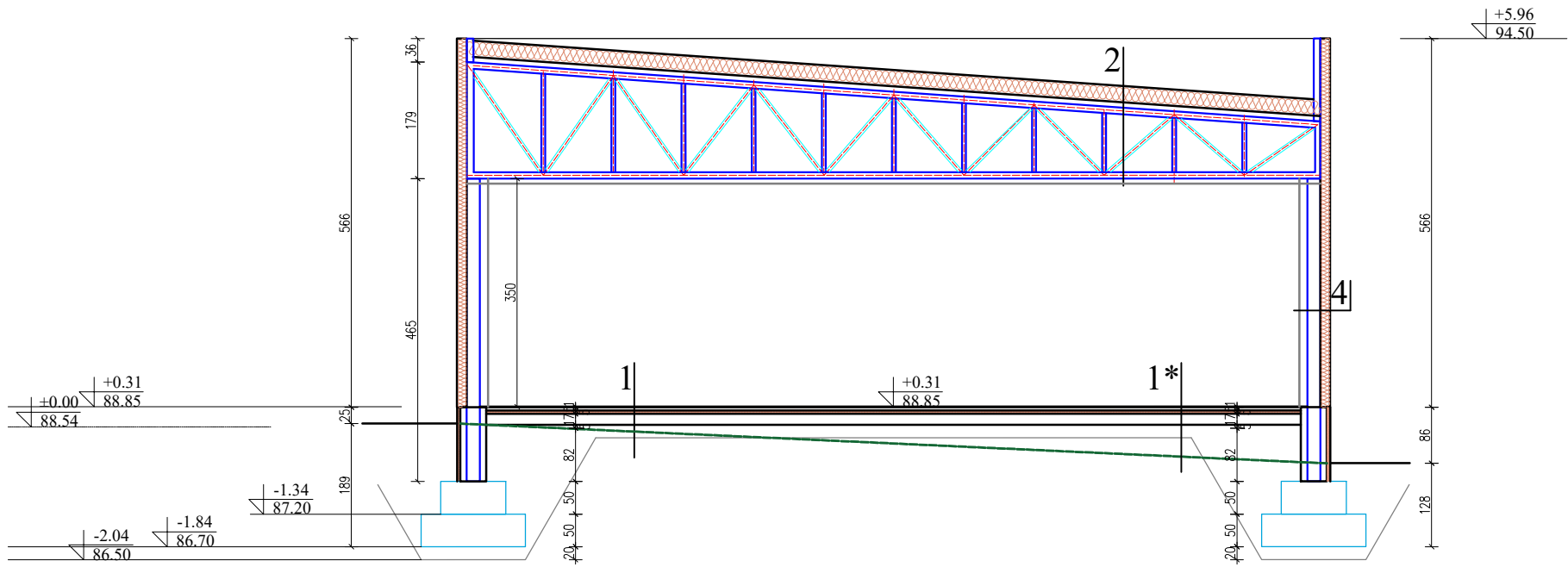


NS STUDIO СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ <small>Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шалас, МБ- 63746032, ГИБ- 108650569 Виленик, оштробојна 30А, 21 000 Нови Сад, тел: 021 63336-122, nsstudio@ns-studio.com</small>		Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Пројекат бр:	ИДР-119/2020
Одг. пројектант:	МАЈА БЕНЦИ, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1294 10	Објекат:	ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин	децембар 2020.	
Сарадници:	Марија Марчета, магст.инж.арх.	Потпис одг. пројектанта:	Прилог:	основа кровне конструкције	R 1:100
			Пројекат:	ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре	1.7.4

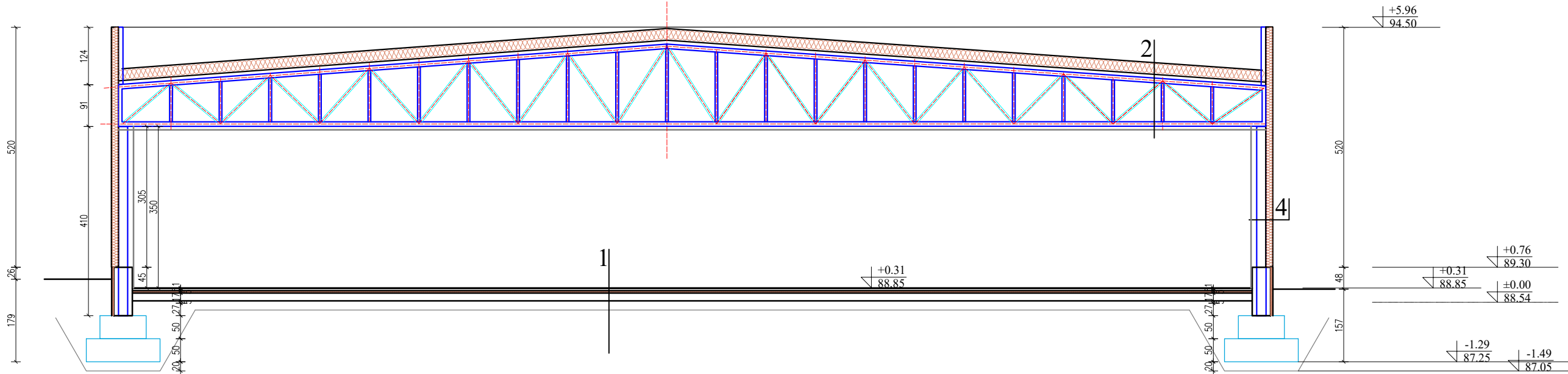


<div>NS STUDIO</div> <div>СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ</div> <div>Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шалас, МБ- 63746032, ГИБ- 108650569 Виленик: олобођина 30А, 21 000 Нови Сад, тел: 021 63336-122, nsstudio.rs@gmail.com</div>			Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Пројекат бр:	ИДР-119/2020
			Објекат:	ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин	децембар 2020.	
Одг. пројектант:	МАЈА БЕНЦИ, дипло.инж.арх., број лиценце: 300129410	Потпис одг. пројектанта:	Прилог:	основа крова	R 1:100	
Сарадници:	Марија Марчета, магст.инж.арх.		Пројекат:	ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре	1.7.5	

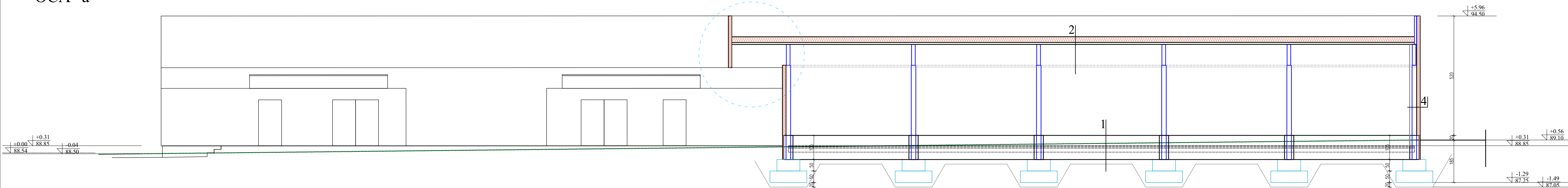
OCA "2"



OCA "11"



OCA "a"



ПОДНА ТЛУ: РТ
1 керамичке плочице 1 cm цементна копулација 5 cm заштитна фолија термоизолација 5 cm хидроизолација АБ плоча 17 cm дробљени агрегат 0-31,5 mm 20 cm
1* керамичке плочице 1 cm цементна копулација 5 cm заштитна фолија термоизолација 5 cm хидроизолација АБ плоча 17 cm дробљени агрегат 0-31,5 mm 20 cm песак 30 cm

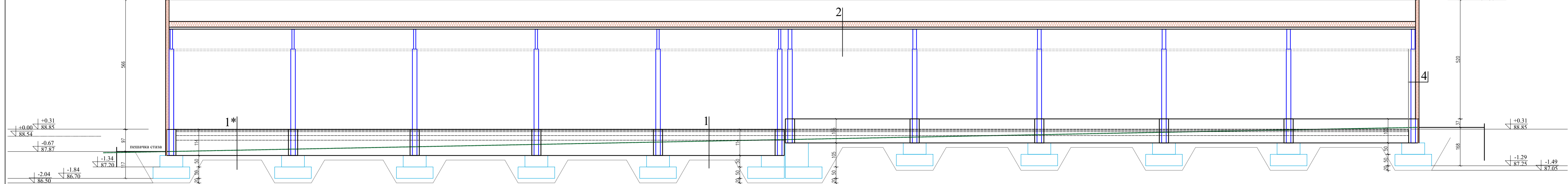
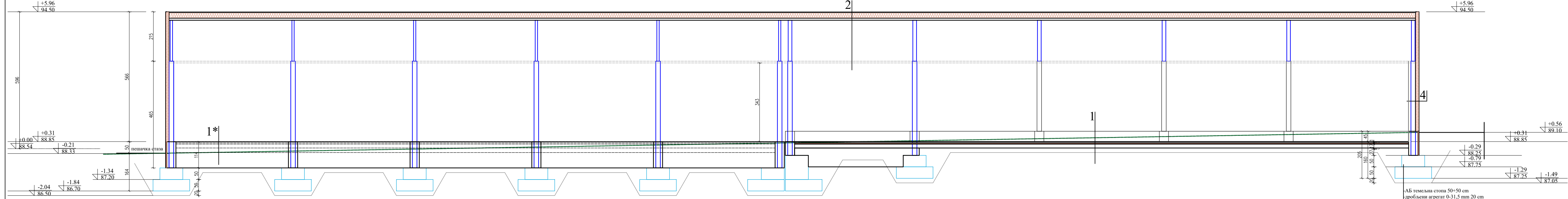
КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА: РК
2 хидроизолациона мембрана термоизолација 25 cm заштитна фолија трапезаста лим TR 900 челична решетка ступнети плафон
НАДСТРЕШНИЦА
3 кровни панел 5 cm трапезаста лим TR 900 челична конструкција ступнети плафон

СПЕЉАШЊИ ЗИД: SZ
4 панел са термоизолацијом 15 cm облога од гипс картона на погконструкцији 12.5 cm
ТЕМЕЉНИ ЗИД
5 фасадни малтер 1.5 cm јивична термоизолација (XPS) 5 cm армирани бетон 20 cm

УНУТРАШЊИ ЗИД
6 самостојећи суво montaжни зид (гипс-картонска облога)
7 панел 15 cm

NS STUDIO		СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ		Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Пројекат бр:	ИДР-119/2020
Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шалас, МБ- 63746032, ГИБ- 108600069 Вилево, оштробојана 300, 21 000 Нови Сад, тел: 021 68336-122, email: ns-studio@gmail.com		Објекат:		ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин		децембар 2020.	
Одг. пројектант:	МАЈА БЕНЦИ, дипло.инж.арх. број лиценце: 300 J294 10	Потпис одг. пројектанта:		Прилог:	пресеци у осама 2, 11 и а	R 1:100	
Сарадници:	Марија Марчета, магст.инж.арх.	Пројекат:		ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре		1.7.6	

	+5.96
94.50	



ПОД НА ТЛУ: РТ	
1	<p>керамичне плочице 1 cm</p> <p>целестина комулација 5 cm</p> <p>лаштита фолија</p> <p>термоизолација 5 cm</p> <p>хидроизолација</p> <p>АБ плоча 17 cm</p> <p>дубокиен агрегат 0-31,5 mm 20 cm</p>
1	<p>керамичне плочице 1 cm</p> <p>целестина комулација 5 cm</p> <p>лаштита фолија</p> <p>термоизолација 5 cm</p> <p>хидроизолација</p> <p>АБ плоча 17 cm</p> <p>дубокиен агрегат 0-31,5 mm 20 cm</p> <p>песак 30 cm</p>

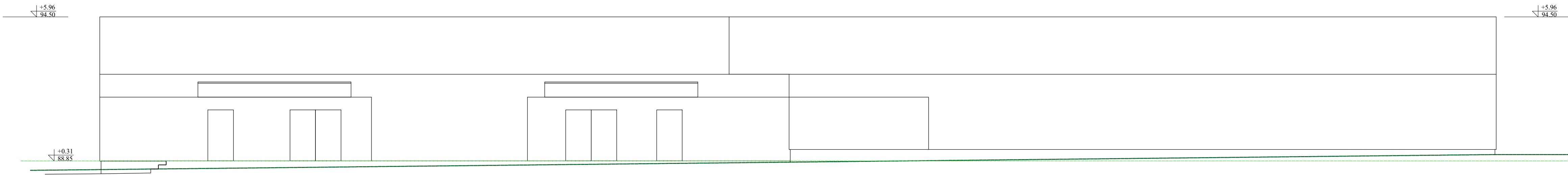
<p>кровна конструкција: RK</p> <p>2 хидроизолациона мембрана термоизолација 25 cm заштитна фолија трапезаста дим TR $\frac{85}{100}$ 900 челична решетка спуштени плафон</p>
<p>надстрешница</p>
<p>3 кровни панел 5 cm трапезаста дим TR $\frac{85}{100}$ 900 челична конструкција спуштени плафон</p>

спольшын зид: SZ
4 панел са термоіспуном 15 cm збогата од гіпс картона на потконструкцыі 12.5 cm
тесельні зид
5 фасадні малтер 1.5 cm ніжніча тэрмоізаляцыя (XPS) 5 cm -армірані бетон 20 cm

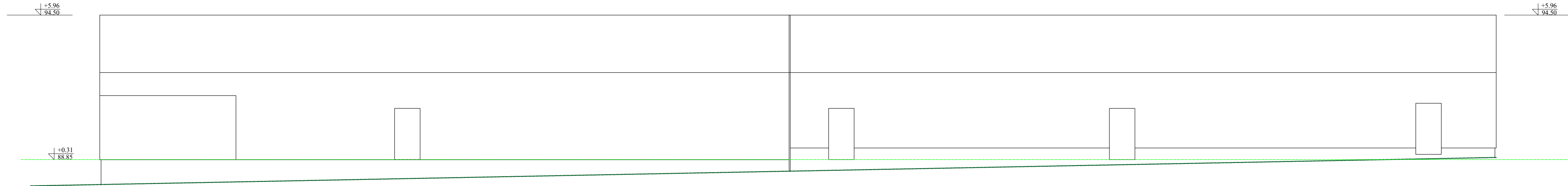
унутрашњи зид	
6	самостојећи сувомонтажни зид (гипс-картонска облога)
7	панел 15 cm

 СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ Студио за пројектовање "NS STUDIO" ПУ Степан Шакић, МБ: 8934865; ТИП: 108600009 Контакт: особина 310, 21 000 Нови Сад, Срб.; 021 60338132; info@nsstudio.rs		Инвеститор: ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица Проект бр: ИДР-119/2020
Ог. пројекат: МАЈА БЕНЦ, ипш.инж.арх. број лиценце: 300 1294 10		Објекат: ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосава С, КП 3981, КО Беоцин
Сарадници: Марија Марчета, ипш.инж.арх.		Примло: пресеци у осам а с и е Пројекат: ИДР - Идјено решење 1 - Пројекат архитектуре
Јул 2020.		децембар 2020.
1.7.7		1.7.7

ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



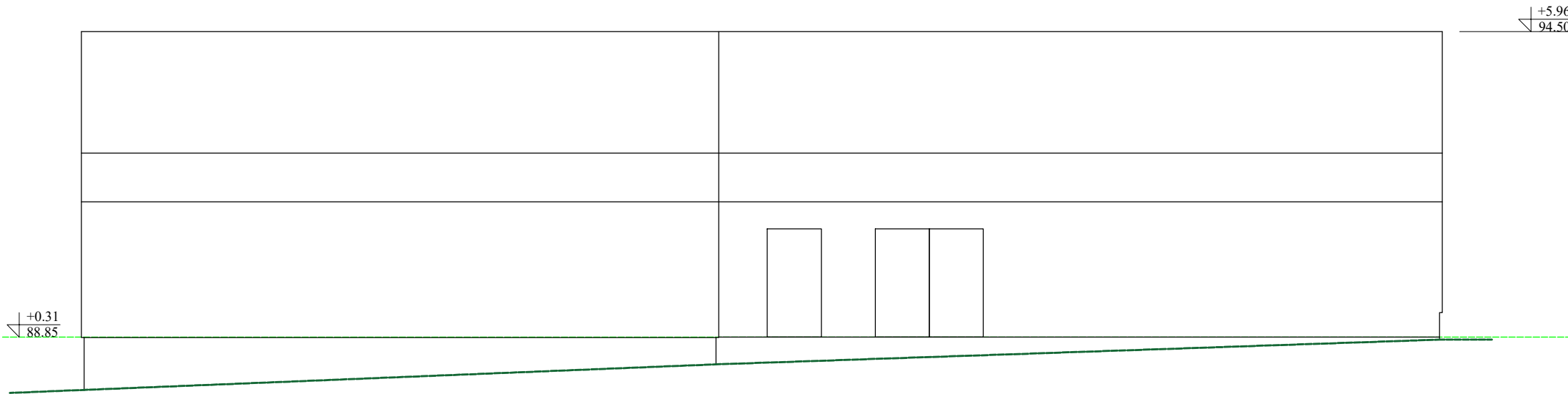
ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



ЈУЖНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД



NS STUDIO		СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ		Инвеститор:	ДОО "SIGMA QUATRO", Сремска Каменица	Пројекат бр:	ИДР-119/2020
Студио за пројектовање "НС СТУДИО", ПР Стефан Шалас, МБ- 63746032, ГИБ- 108660069		Објекат:		ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П), БЕОЧИН, Светосавска 8, КП 3981, КО Беоцин		децембар 2020.	
Одг. пројектант:		МАЈА БЕНЦ, дипло.арх.		Потпис одг. пројектанта:		Прилог:	
Сарадници:		Марија Марчета, маг.ст.инж.арх.		Пројекат:		ИДР - Идејно решење 1- Пројекат архитектуре	
		број лиценце: 300 J294 10				R 1:100	
						1.7.8	